



# PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr.99, Curtea de Arges, Romania  
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 17482 din 02.07.2018

## ANUNT

In temeiul art.7 din Legea nr.52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, Primaria Municipiului Curtea de Arges propune spre dezbateri publice **PROIECTULUI privind aprobarea Regulamentului de atribuire si folosire a locurilor de parcare in parcarile de resedinta din municipiul Curtea de Arges.**

Proiectul de hotarare poate fi consultat pe site-ul nostru [www.primariacurteadearges@yahoo.ro](mailto:www.primariacurteadearges@yahoo.ro)

Persoanele interesate, asociatiile de afaceri, alte entitati pot trimite in scris propuneri sau sugestii cu privire la proiectul de hotarare la sediul Primariei Curtea de Arges- Biroul Relatii cu publicul, sau in format electronic pe email-ul Primariei Municipiului Curtea de Arges [primariacurteadearges@yahoo.com](mailto:primariacurteadearges@yahoo.com). pana la data de **16.07.2018**

ROMANIA PRIMAR,  
CONSTANTIN PANTURESCU



# **REGULAMENT DE ATRIBUIRE ȘI FOLOSIRE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ DIN MUNICIPIUL CURTEA DE ARGEȘ**

## **OBIECTUL REGULAMENTULUI**

### **Art.1**

(1) Locurile de parcare care fac obiectul atribuirii și folosirii sunt cele situate în parcările de reședință, amenajate de Primăria Municipiului Curtea de Argeș, în conformitate cu prevederile „Regulamentului de Organizare și Funcționare a Parcărilor Publice din Municipiul Curtea de Argeș” aprobat prin HCL nr. 58/2006 și prevederile HG nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, la mai puțin de 30 m de frontul imobilelor utilizate de locatari.

(2) În Municipiul Curtea de Argeș, distanța de 30 de metri de la frontul imobilelor utilizate de locatari poate fi depășită în funcție de configurația perimetrului de amplasare a parcării.

## **DISPOZIȚII GENERALE**

### **Art.2**

(1) În parcările de reședință se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare apartament, la taxa stabilită prin H.C.L. sau la taxa licitată, cu excepția persoanelor care dețin garaje sau copertine autorizate.

(2) Locurile de parcare din parcările de reședință vor fi atribuite/licitate numai după amenajarea, semnalizarea și numerotarea acestora de către administratorul parcării de reședință.

### **Art.3**

(1) Parcarea autovehiculelor în parcările de reședință amenajate de Primăria Municipiului Curtea de Argeș în Municipiul Curtea de Argeș este permisă numai pe baza unui abonament valabil, eliberat de administratorul parcării, respectiv Primăria Municipiului Curtea de Argeș.

(2) În parcările de reședință se vor atribui locuri de parcare numai deținătorilor de autovehicule cu masa maxim autorizată sub 3,5 tone.

(3) Deținerea unui autovehicul, având inspecția tehnică periodică la zi, în proprietate sau în folosință, constituie condiție obligatorie pentru a participa la procedura de atribuire/licitare a locurilor de parcare din parcările de reședință amenajate de Primăria Municipiului Curtea de Argeș.

### **Art.4**

În situațiile în care numărul de solicitări depășește numărul de locuri amenajate în parcarea de reședință sau când unul sau mai multe locuri sunt solicitate expres de mai mulți locatari, atribuirea se va face prin licitație publică. Prețul de pornire al licitației îl reprezintă taxa de bază stabilită prin hotărâre a consiliului local.

### **Art.5**

Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcarea de reședință.

#### **Art.6**

(1) Atribuirea locurilor din parcările de reședință și eliberarea abonamentelor de reședință se va face numai persoanelor fizice domiciliat/rezidente în imobilele arondate acestor parcări.

(2) Nu pot participa la procedura de atribuire persoanele fizice care nu pot dovedi domiciliul/rezidența în imobilele arondate parcării de reședință respective.

(3) Persoanele care nu se pot prezenta la procedura de atribuire/licitație pot mandata terțe persoane fizice sau juridice să le reprezinte. Procura de reprezentare nu trebuie să îmbrace forma autentică.

#### **Art.7**

În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, se pot atribui locuri de parcare și pentru locatari persoane fizice sau juridice din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcarea de reședință aferentă acestora, sau se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament, cu condiția achitării taxelor aferente.

#### **Art.8**

(1) Abonamentele de reședință dau dreptul folosirii locului de parcare de luni până vineri, între orele 16:00 și 7:00 ale zilei următoare și de sâmbătă de la orele 7:00 până luni la orele 7:00. Abonamentele se vor elibera de Primăria Municipiului Curtea de Argeș, pe o perioadă de 5 ani.

(2) Plata abonamentului se va face fracționat pe fiecare an calendaristic, până la data de 31 martie a fiecărui an pentru anul în curs, la casele Primăriei Municipiului Curtea de Argeș.

(3) În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit loc de parcare în parcarea de reședință nu achită în termen de 30 de zile de la data atribuirii locului de parcare taxa aferentă, va pierde locul de parcare atribuit, care va putea fi reatribuit altor solicitanți.

### **TAXELE DE PARCARE**

#### **Art.9**

(1) Taxa de parcare practică în parcările de reședință amenajate de Primăria Municipiului Curtea de Argeș este de 100 lei/an.

(2) Cuantumul taxei de parcare poate fi actualizat periodic prin hotărâri ale consiliului local.

(3) Pentru locurile de parcare date în folosință conform prevederilor prezentului regulament, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a titularilor dreptului de folosință în condiții similare impozitului pe teren.

#### **Art.10**

(1) În baza abonamentului de parcare încheiat în urma atribuirii locului de parcare, Serviciul Impozite și Taxe Curtea de Argeș va emite decizii anuale de impunere pe perioada de valabilitate a abonamentului.

(2) În caz de neachitare a obligațiilor reprezentate de plata taxei de parcare, în vederea încasării acestor sume, Serviciul Impozite și Taxe Curtea de Argeș va întreprinde măsuri de executare silită.

(3) Taxele de parcare aferente locurilor de parcare din parcările de reședință reprezintă obligații fiscale ale contribuabilului, acestora fiindu-le aplicabile prevederile Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală.

(4) Neplata taxei de parcare în termenul prevăzut de prezentul Regulament, atrage plata de accesorii conform dispozițiilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, aplicabile taxelor locale.

(5) Deținătorii de abonamente de parcare de reședință a căror valabilitate expiră pot solicita menținerea locului de parcare atribuit, pe bază de abonament, în condițiile prezentului Regulament.

### **Art.11**

(1) În parcările de reședință se atribuie în mod gratuit, locuri de parcare :

- a) persoanelor cu handicap, dacă solicită și au nevoie de un loc de parcare;
- b) posesorilor de autovehicule: veterani de război, membrii AFDPR, beneficiari ai Legii 189/2000, numai în cazul în care atribuirea se face la taxa de bază; în caz de licitație, se achită taxa integrală licitată;
- c) altor categorii de persoane care se încadrează în prevederi ale unor alte acte normative și Hotărâri ale Consiliului Local Curtea de Argeș.

(2) Pentru a beneficia de facilitățile prevăzute la alin. (1), persoanele în cauză trebuie să solicite și să dovedească cu documente încadrarea în prevederile respective.

(3) Administratorul parcării va menționa gratuitatea pe acest tip de abonament.

## **INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ**

### **Art.12**

(1) În vederea participării la procedura de atribuire/licitație solicitanții vor depune la Asociația de proprietari/locatari din care fac parte, următoarele documente:

- a) Cerere;
- b) Documente privind domiciliul, respectiv: copie B.I./C.I. sau act de proprietate, contract de închiriere în imobilul aparținând Asociației de proprietari/locatari și act de donație sau moștenire;
- c) Copie după certificatul de înmatriculare a autovehiculului/ autovehiculelor deținute în proprietate sau în folosință;
- d) Documente privind dreptul de folosință (utilizare) a autovehiculului: contract de leasing, act de donație, act de moștenire, Contract de comodat în formă autentică, cu excepția rudelor de gradul I ;
- e) Certificat de încadrare într-o grupă de handicap (dacă e cazul);
- f) Dovada că este veteran de război , membru A.F.D.P.R. sau beneficiar al prevederilor Legii 189/2000 sau orice alte documente care dovedesc încadrarea în prevederile unor alte acte normative și Hotărâri ale Consiliului Local Curtea de Argeș (dacă este cazul);
- g) Declarație pe propria răspundere că nu deține garaj/copertină amplasat pe domeniul public.

### **Art.13**

Asociațiile de proprietari/locatari vor comunica locatarilor din cadrul asociației lista documentelor necesare în vederea participării la procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcările de reședință, termenul limită până la care se vor depune, precum și taxa de parcare aprobată de Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș.

### **Art.14**

După primirea documentelor, asociațiile de proprietari/locatari le vor depune la Primăria Municipiului Curtea de Argeș, pe bază de tabele centralizatoare.

### **Art.15**

(1) Asociațiile de proprietari/locatari vor fi înștiințate de către Primăria Municipiului Curtea de Argeș cu privire la data, ora și locul desfășurării procedurii de atribuire/licitație.

(2) Odată cu depunerea tabelelor cu solicitantii locurilor de parcare, asociația de proprietari/locatari va nominaliza un reprezentant care va face parte din Comisia de atribuire/licitație a locurilor de parcare, specificând numele, prenumele, adresa de domiciliu și numărul de telefon, precum și înlocuitorul acestuia.

(3) Asociația de proprietari/locatari va informa locatarii cu privire la data, ora și locul în care se va desfășura procedura de atribuire/licitație a locurilor de parcare.

## **PROCEDURA DE ATRIBUIRE/LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCĂRILE DE REȘEDINȚĂ**

### **Art.16**

Comisia de atribuire/licitație va fi formată din 5 (cinci) persoane, după cum urmează:

- președintele, secretarul și un membru al comisiei din partea Primăriei Municipiului Curtea de Argeș, desemnați prin dispoziție de primar;
- un reprezentant al Poliției Municipiului Curtea de Argeș,
- un reprezentant al asociației de proprietari/locatari.

### **Art.17**

Procedura de atribuire/licitație se va organiza la data, ora și locul anunțate. La procedura de atribuire/licitație vor fi prezenți toți membrii comisiei de atribuire/licitație precum și solicitantii sau reprezentanții mandatați ai acestora.

### **Art.18**

Comisia de atribuire/licitație va analiza documentele depuse de solicitanți în conformitate cu prevederile prezentului Regulament și va întocmi lista cu solicitanții acceptați să participe la procedura de atribuire/licitație, excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

### **Art.19**

Comisia de atribuire/licitație va stabili, pe baza planului de situație cu amplasarea parcajelor, numărul de locuri care urmează a fi atribuite/licitate.

## **Art.20**

(1) Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța numărul de locuri din parcare de reședință și numărul de solicitanți admiși la procedură precum și modul de desfășurare a procedurii de atribuire/licitație.

(2) Procedura de atribuire/licitație se va desfășura respectându-se ordinea de priorități, astfel:

I. persoanele care beneficiază de gratuitate, conform prezentului Regulament;

II. persoanele domiciliată la adresa menționată pentru atribuire, deținătoare ale unui autovehicul înmatriculat la adresa de domiciliu;

III. locurile rămase libere, după atribuirea prin licitație persoanelor prevăzute la punctul I, se licitează și terțelor persoane fizice care îndeplinesc condițiile prevăzute de prezentul Regulament.

(3) Persoanele care se încadrează la punctul I și nu s-au prezentat personal sau prin mandatar, la data și ora anunțate, pentru procedura de atribuire/licitație, pierd dreptul de prioritate asigurat la punctul I.

Acestea se pot prezenta ulterior în cadrul unei alte proceduri organizate de către Primăria Municipiului Curtea de Argeș.

## **Art.21**

În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare de reședință este mai mare sau egal cu numărul solicitanților admiși la procedură, se va atribui câte un loc de parcare pentru fiecare solicitant la taxa de bază pentru parcările de reședință.

## **Art.22**

În cazul în care numărul de locuri de parcare din parcare de reședință este mai mic decât numărul de solicitanți, sau în cazul în care există mai multe solicitări pentru același loc de parcare, atribuirea locurilor se va face prin licitație publică cu strigare pentru fiecare loc de parcare în parte.

## **Art.23**

Președintele comisiei de atribuire/licitație va anunța prețul de pornire al licitației de la care începe strigarea, respectiv taxa de bază pentru parcările de reședință, cu precizarea salturilor de supralicitare stabilite prin prezentul Regulament.

## **Art.24**

(1) Saltul de supralicitare se stabilește la valoarea de 10 lei/salt.

(2) Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări succesive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

## **Art.25**

Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă. Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte, până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile.

## **Art.26**

După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, se declară închisă procedura de atribuire/licitație, în urma căreia

se întocmește procesul-verbal care se semnează de către membrii comisiei de atribuire/licitație.

#### **Art.27**

Procesul-verbal, împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de atribuire/licitație a locurilor de parcare din parcarea de reședință, se arhivează la Primăria Municipiului Curtea de Argeș.

O copie a procesului-verbal se poate transmite și asociației de proprietari/locatari la cerere.

#### **Art. 28**

Locurile de parcare rămase libere în urma licitației vor rămâne cu caracter public.

### **ADMINISTRAREA PARCĂRILOR DE REȘEDINȚĂ**

#### **Art.29**

Parcările de reședință vor fi administrate de către Primăria Municipiului Curtea de Argeș prin Biroul Comercial și de Administrare a Domeniului Public și Privat (CADPP).

#### **Art.30**

(1) Abonamentele de parcare de reședință se vor elibera de Primăria Municipiului Curtea de Argeș prin Biroul CADPP.

(2) În situația în care după achitarea locului de parcare beneficiarul locului de parcare nu ridică abonamentul, Biroul CADPP i-l trimite beneficiarului prin poștă cu confirmare de primire.

#### **Art. 31**

(1) La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentelor de parcare de reședință se pot elibera alte abonamente pentru o perioadă de încă 5 ani, cu condiția achitării taxelor aferente locului de parcare în condițiile prezentului Regulament.

(2) În cazul în care titularul abonamentului de parcare de reședință nu achită taxa aferentă în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei de valabilitate a acestuia va pierde dreptul de utilizare a locului de parcare și respectiv de prelungire a abonamentului iar locul va fi reatribuit altor solicitanți.

(3) În cazul înstrăinării imobilului, noul proprietar poate solicita preluarea locului de parcare, cu condiția ca acesta să aibă domiciliul la adresa imobilului pentru care se solicită preluarea locului de parcare și totodată are în proprietate/folosință un autovehicul.

(4) Titularul abonamentului de parcare de reședință este obligat să informeze Primăria Municipiului Curtea de Argeș cu privire la orice modificare survenită în perioada de valabilitate a abonamentului emis, respectiv, schimbarea numărului de înmatriculare, a numelui, etc.

(5) Titularul abonamentului de parcare emis cu titlu gratuit poate solicita prelungirea perioadei de valabilitate a abonamentului de parcare la data expirării acestuia, anexând documente justificative în acest sens.

#### **Art. 32**

Utilizatorii locurilor de parcare de reședință au următoarele obligații:

a) să achite în termenul legal taxele pentru locurile de parcare utilizate;

- b) să nu ocupe în mod abuziv locul de parcare de reședință, fără achitarea taxei aferente;
- c) să păstreze curățenia în parcaje;
- d) să nu întreprindă nici o acțiune cu scopul de a obține venituri de la alți utilizatori, ca urmare a folosirii locului de parcare atribuit;
- e) să asigure eliberarea necondiționată a locului de parcare în situația necesității efectuării unor lucrări edilitare care impun ocuparea temporară a acestuia sau în cazul în care locului de parcare respectiv i s-a atribuit altă destinație.

În ambele situații titularilor abonamentelor de parcare, la cererea acestora, li se poate restitui contravaloarea taxelor achitate pe perioada de neutilizare a locului de parcare.

- f) să prezinte documentele justificative referitoare la dreptul de folosire a locului de parcare ocupat persoanelor împuternicite conform legii să efectueze controlul.