



PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr.99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 36151 / 23.11.2022

ANUNT

În temeiul art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, Primăria Municipiului Curtea de Argeș supune dezbaterii publice **Proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023.**

Proiectul poate fi consultat pe site-ul instituției la adresa: www.primariacurteadearges.ro și la sediul instituției - Biroul Registratura.

Persoanele interesate, asociațiile de afaceri, alte entități pot trimite în scris propuneri sau sugestii cu privire la **Proiectul privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023** la sediul Primăriei Curtea de Argeș – Biroul Registratura, sau în format electronic pe adresa de e-mail a instituției - primariacurteadearges@yahoo.com, până la data de 07.12.2022.

Primar

Ing. PANTURESCU CONSTANTIN



PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

Emitent : Cabinet Primar
Nr. 36150 / 23.11.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023

Avand in vedere :

- prevederile art. 453-488 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal referitoare la impozitele si taxele locale, regulile generale , modalitatea de calcul a acestora , termenele de plata ,scutirile ;
- prevederile art. 491 alin.(1) si (2) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare si anume:

“(1) In cazul oricarui impozit sau oricarei taxe locale, care consta intr-o anumita suma in lei sau care este stabilita pe baza unei anumite sume in lei, sumele respective se indexeaza anual, pana la data de 30 aprilie, de catre consiliile locale, tinand cont de rata inflatiei pentru anul fiscal anterior, comunicata pe site-urile oficiale ale Ministerului Finantelor Publice si Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotarare a consiliului local si se aplica in anul fiscal urmator.”

-precum si dispozitiile art. 493, alin. (7)“Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) si (4) se actualizeaza prin hotarare a consiliilor locale conform procedurii stabilite la art. 491.”

-art. 129, alin. (2), lit. (b) si alin. (4), lit. (c), art. 139, alin. (3), art. 140 si art. 196, alin. (1), lit. (a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Conform datelor institutului de statistica, rata inflatiei pentru anul 2021 a fost de 5,1%.

- prevederile art.491 alin (1.1)din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, si anume:

(1.1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe siteurile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației. (la data 24-dec-2020 Art. 491, alin. (1) din titlul IX, capitolul X completat de Art. I, punctul 215. din Legea 296/2020)

Pe pe site-ul oficial al Ministerului Lucrarilor Publice si Administratiei s-a publicat Anexa cu nivelurile minime , exprimate in euro prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la

vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro este de 4,9490 RON conform Jurnalului oficial al Uniunii Europene, publicat la 3 octombrie 2022.

- adresa nr.177/08.04.2022 , prin care Serviciul Public Piete ,Targuri si oboare propune instituirea unor taxe noi si majorarea unor taxe existente;

-adresa nr.134/24.10.2022, prin care Muzeul Municipal propune majorarea unor taxe speciale aferente activitatii pe care o desfasoara;

-adresa nr.39/03.02.2022 , prin care Serviciul Public de Gospodarie Comunala propune majorarea tarifelor la complexul de natatie;

-referatul nr.29938/07.10.2022 , prin care Directia Arhitect Sef din cadrul Primariei propune instituirea unor noi taxe specifice activitatii pe care o desfasoara;

-adresa nr.33828/04.11.2022 , prin care Biroul Comercial si de Administrare a Domeniului Public si Privat propune instituirea unor taxe noi si majorarea unor taxe existente;

-referatul nr.12350/21.04.2022 , prin care Directia Arhitect Sef din cadrul Primariei propune majorarea taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism ;

--referatul nr. 36016/23.11.2022, prin care Compartimentul Relatii cu Publicul/Registratura/Arhiva propune instituirea unei taxe pentru copii ale documentelor aflate in arhiva de 1 leu/pagina

Conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, calculul impozitului pe cladirile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice se face prin aplicarea de cote procentuale la valoarea impozabila a cladirii.

Cotele propuse a fi aplicate in anul 2023 sunt urmatoarele:

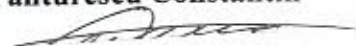
- pentru impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice : 0,11%;
- pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice :0,5%;
- pentru impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice : 0,11%;
- pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice :1,23%;

Conform prevederilor art. 162 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal "Organele fiscale au obligatia de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care inregistreaza obligatii fiscale restante,precum si cuantumul acestor obligatii". Plafonul acestor obligatii se stabileste prin hotararea a consiliului local.

Se propune ca lista mai sus mentionata sa cuprinda persoanele juridice care au obligatii fiscale restante ,la sfarsitul fiecarui trimestru, mai mai sau egale cu suma de 5000 lei.

Precizam ca pana la sfarsitul anului 2022, se va initia un nou proiect de hotarare prin care se vor stabili impozitele si taxele locale aferente anului 2023, urmand ca, la stabilirea acestora, sa se tina cont de prevederile legale si de propunerile formulate.

**Primarul Municipiului Curtea de Arges,
Panturescu Constantin**





PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

DIRECTIA ECONOMICA

Nr. 36158 /23.11.2022

RAPORT privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2023

Potrivit art. 454 din Legea nr.227/2015 actualizată, **impozitele si taxele locale sunt** dupa cum urmează :

- a) impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri;
- b) impozitul pe teren și taxa pe teren;
- c) impozitul pe mijloace de transport;
- d) taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor;
- e) taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- f) impozitul pe spectacole;
- g) taxele speciale;
- h) alte taxe locale.

Cuantumul impozitului datorat de persoanele fizice si juridice pentru cladirile si cladirile anexa pe care le au in proprietate se stabileste prin aplicarea unei cote procentuale asupra valorii impozabile a cladirii.

Cotele procentuale pentru fiecare categorie de impozit se stabilesc prin hotarare a consiliului local si trebuie sa se incadreze in intervalele stabilite prin Legea 227/2015, dupa cum urmeaza:

- pentru impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice : 0,08-0,2%;
- pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice :0,2-1,3%;
- pentru impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice : 0,08-0,2%;
- pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice :0,2-1,3%;

Cotele propuse spre aprobarea pentru calcului impozitelor pe cladiri si terenuri sunt urmatoarele:

- pentru impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice : 0,11%;
- pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice :0,5%;
- pentru impozitul pe cladirile rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice : 0,11%;
- pentru impozitul pe cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice :1,23%;

Impozitul si taxa pe teren se calculeaza in functie de suprafata terenului,zona din cadrul localitatii in care este amplasat, de categoria de folosinta a terenului si de coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii. Municipiul Curtea de Arges se incadreaza potrivit prevederilor Legii nr.351/2001 in categoria localitatilor de rangul II (municipii de importanta interjudeteana,judeteana sau cu rol de echilibru in retea de localitati)

Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestora.

In cazul mijloacelor de transport de marfa cu masa totala autorizata mai mare sau egala cu 12 tone, impozitul se calculeaza in functie de numarul de axe si greutatea bruta incarcata maxim admisa.

Pentru taxele locale sunt prevazute in Legea 227/2015 nivelurile minime si maxime aferente fiecărei categorii.

Indexarea impozitelor și taxelor locale este reglementată prin art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, astfel:

-in cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se **indexează anual, pana la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației** pentru anul fiscal anterior, comunicată pe **site-urile oficiale** ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

-sumele indexate conform alin. (1) se aproba prin hotărârea consiliului local și se aplicată în anul fiscal urmator.

-dacă **hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar**, in anul fiscal urmator, in cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale , care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume in lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, **se aplică** de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, **nivelurile maxime prevazute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).**

În ceea ce privește **taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru** prevazute de lege, acestea **nu intră in categoria impozitelor și taxelor locale**, ci sunt venituri ale bugetului local, potrivit prevederilor art.494 alin. (10), lit b) din Legea nr.227/2015 actualizată.

Intra sub incidența indexării și amenzile care constituie buget la venitul local, prevazute la art. 493 alin. (3) și (4) din Legea nr.227/2015 actualizată, potrivit art.493 alin. (7) din Legea nr.227/2015 actualizată:

Limitele amenzilor prevazute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a consiliilor locale conform procedurii stabilite de art.491

Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevazute in prezentul titlu, in funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevazute la art.494 alin (10) lit. b) si c).

Cotele adiționale stabilite nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite in Codul Fiscal.

Potrivit site-ului oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Fondurilor Europene, http://www.dpfbfbl.mdrap.ro/rata_inflatiei.html, **rata inflației** pentru anul 2021 este de 5,1%.

Prin Legea nr.296/21.12.2020 privind modificarea Legii 227/2015 , se precizeaza:

(1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de



PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri, se comunică pe siteurile oficiale ale Ministerului Administrației. (la data 24-dec-2020 Art. 491, alin. (1) din titlul IX, capitolul X completat de Art. I, punctul 215. din Legea 296/2020)

Pe site ul oficial al Ministerului Lucrarilor Publice si Administratiei s-a publicat Anexa cu nivelurile minime , exprimate in euro prevazute in Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfa pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Rata de schimb a monedei euro este de 4,9490 RON conform Jurnalului oficial al Uniunii Europene, publicat la 3 octombrie 2022.

Impozitele si taxele locale propuse pentru anul 2023 sunt prezentate in anexele la prezentul raport dupa cum urmeaza:

Anexa nr. 1 –Tabloul cuprinzand valorile impozabile,impozitele si taxele locale, alte taxe assimilate acestora,precum si amenzile aplicabile de Municipiul Curtea de Arges in anul fiscal 2023;

Anexa nr.2- Impozitul pe mijloacele de transport cum masa totala autorizata egala sau mai mare cu 12 tone

Anexa nr.3-Taxe speciale aferente activitatii de evidenta a persoanelor

Anexa nr.4-Taxe speciale aferente Muzeului Municipal

Anexa nr.5-Taxe speciale aferente Centrului de Cultura si Arte « George Topirceanu »

Anexa nr.6- Tarife complex natatie

Anexa nr.7- Limitele maxime si minime in cazul amenzilor pentru persoane fizice si persoane juridice

Anexa nr.8-Procedura de acordare a facilitatilor de scutire la plata a impozitului/taxeii pe cladiri,terenuri si auto,datorate de contribuabilii de pe raza administrativ-teritoriala a Municipiului Curtea de Arges

La stabilirea impozitelor si taxelor locale s-au luat in considerare si propunerile primite din partea unor institutii publice subordonate si din partea unor compartimente din cadrul Primariei, dupa cum urmeaza:

-prin adresa nr.177/08.04.2022 , Serviciul Public Piete ,Targuri si oboare propune instituirea unor taxe noi si majorarea unor taxe existente;

-prin adresa nr.134/24.10.2022, Muzeul Municipal propune majorarea unor taxe speciale aferente activitatii pe care o desfasoara;

-prin adresa nr.39/03.02.2022 ,Serviciul Public de Gospodarie Comunale propune majorarea tarifelor la complexul de natatie;

-prin referatul nr.29938/07.10.2022 , Directia Arhitect Sef din cadrul Primariei propune instituirea unor noi taxe specifice activitatii pe care o desfasoara;

-prin adresa nr.33828/04.11.2022 , Biroul Comercial si de Administrare a Domeniului Public si Privat propune instituirea unor taxe noi si majorarea unor taxe existente
-prin referatul nr.12350/21.04.2022 , Directia Arhitect Sef din cadrul Primariei propune majorarea taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism
-referatul nr. 36016/23.11.2022, prin care Compartimentul Relatii cu Publicul/Registratura/Arhiva propune instituirea unei taxe pentru copii ale documentelor aflate in arhiva de 1 leu/pagina

Conform prevederilor art. 162 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal "Organele fiscale au obligatia de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care inregistreaza obligatii fiscale restante, precum si cuantumul acestor obligatii". Plafonul acestor obligatii se stabileste prin hotararea a consiliului local.

Se propune ca lista mai sus mentionata sa cuprinda persoanele juridice care au obligatii fiscale restante ,la sfasitul fiecarui trimestru, mai mai sau egale cu suma de 5000 lei.

Analizând prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal precum și a Legii nr.196/29.09.2017-pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, O.U.G. nr. 79/08.11.2017 pentru modificarea și completarea Legii 227/2015 privind Codul Fiscal și O.U.G. nr.114/28.12.2018 pentru modificarea si completarea art.491 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

Avand in vedere :

- art.20 și art 30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX-Impozite și taxe locale din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal,
- H.G. nr. 1/2016-Normele metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală,
- Hotărârile Consiliului Local nr.103/2002 și 147/2017 privind aprobarea delimitarii zonelor de impozitare pe raza teritorială a Municipiului Curtea de Arges.

Consideram ca proiectul de hotarare privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pe anul 2023 este oportun si poate fi supus aprobarii consiliului local.

DIRECTOR EXECUTIV

ANCA FRUJINOIU

SEF SERVICIU I.T.L.

SIMINA-LAURA TUDORESCU

T A B L O U L
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE
TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES ÎN ANUL
FISCAL 2023

I.IMPOZITUL PE CLADIRILE REZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA
PERSOANELOR FIZICE
(art.457 din Legea 227/2015)

1.Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,11 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

2.Valoarea impozabila a cladirii , exprimata in lei se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in mp, cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei /mp, din tabelul urmator:

Tipul cladirii	Valoare impozabila practicata în anul 2022 - lei/m ² -		Valoare impozabila aplicabila în anul 2023 - lei/m ² -		Indexare cu rata inflatiei (%)
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1128,46	677,31	1186,01	711,85	5.1%
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	338,64	226,14	355,91	237,67	5.1%
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226,14	197,16	237,67	207,22	5.1%
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale	141,48	84,67	148,69	88,99	5.1%

nesupuse unui tratament termic și/sau chimic					
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii				
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii				

3. În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

4. Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

5. Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității. Municipiul Curtea de Argeș este o localitate de rangul II. Coeficienții de corectie cu care se ajustează valoarea impozabilă a clădirilor sunt prevăzuți în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

7. În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficienții din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10.

8. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează

- a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință
- b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 și 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.
- c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 și 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a

clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

II.IMPOZITUL PE CLADIRILE NEREZIDENTIALE AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE (art.458 din Legea 227/2015)

1.Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice , impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,5 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

2.Pentru cladirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

3.În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor punctului (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

III. IMPOZITUL PE CLADIRILE CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE (art.459 din Legea 227/2015)

1. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.
3. Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidențiale.
 - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidențiale

IV. IMPOZITUL/TAXA PE CLADIRILE DETINUTE DE PERSOANELE JURIDICE (art.460 din Legea 227/2015)

1,Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,impozitul sau taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de **0.11%** asupra valorii impozabile a cladirii.

2. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul sau taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1,23 %** asupra valorii impozabile a clădirii.

3. Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii

4. În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidențiale deținute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidențiale deținute de persoanele juridice.

5. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

6. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează doar o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor, aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor. Aceste prevederi nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declansare a procedurii falimentului și în cazul clădirilor care sunt scutite de plată impozitului/ taxei pe clădiri potrivit art 456, alin.1 din Legea 227/2015.

7. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului sau taxei pe clădiri este de 5%.

V. IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN **(art.465 din Legea 227/2015)**

1. Impozitul/ taxa pe teren datorate de persoanele fizice și persoanele juridice se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

2. În cazul unui teren amplasat în intravilan, **înregistrat în registrul agricol în categoria de folosință terenuri cu construcții**, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona in cadrul localitatii	Nivelul impozitului/taxe pe ranguri de localitati -lei/ha-	Nivel practicat in anul 2022 -lei/ha-	Nivel aplicabil in anul 2023 -lei/ha-	Indexare cu rata inflatiei (%)
Municipiul Curtea de Arges	II			
A	6.042-15.106	8.805,99	9.255,09	5,1
B	4.215-10.538	6.209,3	6.525,97	5,1
C	2.668-6.670	4.063,79	4.271,04	5,1
D	1.410-3.526	2.031,89	2.135,51	5,1

3. In cazul unui teren amplasat in intravilan, **inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii**, impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare zonei/categoriei de folosinta conform tabelului de mai jos:

Nr .cr t	Zona Categoria de folosinta	Nivel practicat in anul 2022 -lei/ha-				Nivel aplicabil in anul 2023 -lei/ha-				Indexare cu rata inflatiei (%)
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1.	Teren arabil	31,19	23,39	21,17	16,71	32,78	24,58	22,24	17,56	5,1
2.	Pășune	23,39	21,17	16,71	14,49	24,58	22,24	22,24	15,22	5,1
3.	Fâneață	23,39	21,17	16,71	14,49	24,58	22,24	22,24	15,22	5,1
4.	Vie	52,36	38,99	31,19	21,17	55,03	40,97	32,78	22,24	5,1
5.	Livadă	60,15	52,36	38,99	31,19	63,21	55,03	40,97	32,78	5,1
6.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31,19	23,39	16,71	32,00	32,78	24,58	22,24	33,63	5,1
7.	Teren cu ape	16,71	14,49	8,92	0	22,24	15,22	9,37	0	5,1
8.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	
9.	Neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	

Suma astfel obtinuta se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator rangului localitatii. Pentru municipiul Curtea de Arges , care este localitate de rangul II , coeficientul de corectie este 4,00.

4. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol **la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții**, impozitul/ taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

4. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Nr. crt	Zona Categorie De folosinta	Nivel practicat in anul 2022 -lei-				Nivel aplicabil in anul 2023 -lei-				Indexare cu rata inflatiei (%)
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1.	Teren cu construcții	34,54	31,19	28,96	24,50	36,30	32,78	30,43	25,74	5,1
2.	Arabil	56,82	54,58	51,25	47,90	59,71	57,36	53,86	52,23	5,1
3.	Pășune	31,19	28,96	24,50	22,27	32,78	30,43	25,74	23,40	5,1
4.	Fâneată	31,19	28,96	24,50	22,27	32,78	30,43	25,74	23,40	5,1
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	62,39	60,15	56,82	54,58	65,57	63,21	59,71	57,36	5,1
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	5,1
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	63,50	60,15	56,82	54,58	66,73	63,21	59,71	57,36	5,1
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0	5,1
7.	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	17,83	15,60	13,37	8,92	18,73	16,39	14,05	9,37	5,1
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0	5,1
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6,70	5,57	2,27	1,12	7,04	5,85	2,38	1,17	5,1
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	37,87	34,54	31,19	28,96	39,80	36,30	32,78	30,43	5,1
9.	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0	5,1
10.	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0	5,1

Inregistrarea in registrul agricol a datelor privind cladirile si terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum si schimbarea categoriei de folosinta se pot face numai pe baza de documente, anexate la declaratia facuta sub semnatura proprie a capului de gospodarie sau, in lipsa acestuia, a unui membru major al gospodariei. Procedura de inregistrare si categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Suma astfel obtinuta se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator:

Zona in cadrul localitatii	Rangul localitatii
	II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

5. In cazul terenurilor apartinand cultelor religioase recunoscute oficial in Romania si asociatiilor religioase, precum si componentelor locale ale acestora, cu exceptia suprafetelor care sunt folosite pentru activitati economice, valoarea impozabila se stabileste prin asimilare cu terenurile neproductive.

VI. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art.470 din Legea 227/2015)

1. Impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de tipul mijlocului de transport.
2. In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculeaza in functie de capacitate cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de **200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmatoare**:

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Nivel practicat in 2022 - lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta-	Nivel aplicabil in 2023 -lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta-	Indexare cu rata inflatiei (%)
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitate de pana la 1.600 cm ³ , inclusiv	8,92	9,37	5,1
2.	Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	10,02	10,53	5,1
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	20,06	21,08	5,1
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	81,32	85,46	5,1
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	162,64	170,93	5,1
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	327,51	344,21	5,1
7.	Autobuze, autocare, microbuze	26,73	28,09	5,1
8.	Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	34,48	36,23	5,1
9.	Tractoare înmatriculate	20,06	21,08	5,1

* se includ și autovehiculele de până la 12 tone inclusiv, destinate prin construcție atât transportului de persoane cât și de bunuri, automobile mixte, autospecializate

Nr.crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Valori propuse prin Legea 227/2015	Nivel practicat in 2022 - lei/200 cm ³ -	Nivel aplicabil in 2023 -lei/200 cm ³ -	Indexare cu rata inflatiei (%)
II. Vehicule înregistrate					
1.	Vehicule cu capacitate cilindrica				
1.1	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	4,26	4,47	5,1
1.2	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	6,38	6,70	5,1
2	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	103 lei/an	108,25	5,1

3. In cazul unei remorci , al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule (un autovehicul articulat sau tren rutier ,de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone) impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:

Masa totala maxima autorizata	Nivel practicat in 2022 - lei -	Nivel aplicabil in 2023 -lei -	Indexare cu rata inflatiei (%)
a) Pana la 1 tona, inclusiv	10,01	10,52	5,1

b)Peste 1 tona,dar nu mai mult de 3 tone	37,87	39,80	5,1
c)Peste 1 tona,dar nu mai mult de 5 tone	59,04	62,05	5,1
d)Peste 5 tone	72,40	76,09	5,1

4.În cazul **mijloacelor de transport pe apă**, impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apa	Nivel practicat in 2022 - lei/an -	Nivel aplicabil in 2023 -lei /an-	Indexare cu rata inflatiei
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23,39	24,58	5,1
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63,49	66,72	5,1
3. Bărci cu motor	237,27	249,37	5,1
4. Nave de sport și agrement *) (intre o si 1119)	112,51	118,24	5,1
5. Scutere de apă	237,27	249,37	5,1

VII. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZATIILOR DE CONSTRUIRE SI A ALTOR AVIZE SI AUTORIZATII (art.474 din Legea 227/2015)

Denumire taxa	Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile practicate în anul 2022 -lei-	Nivelurile aplicabile în anul 2023 -lei-
1.Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban			
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:			
a) Până la 150 m ² , inclusiv	între 5 – 6	5	6
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	între 6 – 7	6	7
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	între 7 – 9	8	9
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	între 9 – 12	11	12
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	între 12 – 14	13	14
f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
2.Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	între 0 – 15 lei pentru fiecare m ² afectat	2 lei pentru fiecare m ²	2 lei pentru fiecare m ² afectat

		afectat	
3.Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	între 0 – 8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
4.Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	între 0 – 13 lei pentru fiecare racord	12 lei pentru fiecare racord	12 lei pentru fiecare racord
Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	între 0 – 15 lei	14 lei	14 lei
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	între 0 – 9 lei	8 lei	8 lei
Eliberare extras din documentații de urbanism		29 lei pentru fiecare mp sau fracțiune	29 lei pentru fiecare mp sau fracțiune

VIII. TAXA PENTRU ELIBERAREA AUTORIZATIILOR PENTRU DESFASURAREA UNOR ACTIVITATI (art.475 din Legea 227/2015)

1. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare

Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei	Nivelurile propuse în anul 2023 Taxa, în lei
0-20 lei	18 lei	20 lei

2. Taxa pentru eliberarea atestatului de producator, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor agricole

Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei	Nivelurile aplicabil în anul 2023 Taxa, în lei
0-80 lei	80 lei pentru eliberare atestat de producator 20 lei pentru eliberare carnet de	80 lei pentru eliberare atestat de producator 20 lei pentru eliberare carnet

	comercializare produse agricole	de comercializare produse agricole
--	---------------------------------	------------------------------------

3. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități de alimentație publică

Pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Argeș, comercianții a căror activitate se încadrează în grupele 561 – restaurante 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională- CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională, datorează taxe diferențiate, astfel:

STRUCTURA DE VÂNZARE	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică practicate în anul 2022 - lei -	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică aplicabilă în anul 2023 - lei -	Indexare cu rata inflației (%)
- pentru structura de vânzare cu suprafața de până la 10 mp	169	178	5,1
- pentru structura de vânzare cu suprafața între 10 mp și 100 mp	339	357	5,1
- pentru structura de vânzare cu suprafața între 100 mp și 200mp	564	593	5,1
- pentru structura de vânzare cu suprafața mai mare de 200 mp	1693	1780	5,1
- pentru structura de vânzare cu suprafața mai mare de 500 mp	4260	4478	5,1

Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor privind activitățile de alimentație publică, se plătește integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberării acestora.

Cererea pentru viza anuală, însoțită de documentația necesară se depune la Primăria Curtea de Argeș până la data de 31 ianuarie 2022 inclusiv, data după care se percep majorări de întârziere, iar în cazul autorizațiilor eliberate pentru activități sezoniere majorările de întârziere se percep începând cu data de întâi a lunii următoare începerii activității.

Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației pentru desfășurarea activității de alimentație publică nu se restituie chiar dacă autorizația a fost anulată sau suspendată, după caz.

Taxa pentru viza anuală nu se percepe în cazul în care până la 31 ianuarie 2022 a solicitat suspendarea autorizației pe întregul an calendaristic.

Orice modificare/completare în autorizația de funcționare a unității de alimentație publică va fi comunicată în termen de 15 zile compartimentului de specialitate al Primăriei Curtea de Argeș.

Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul Municipiului Curtea de Argeș sau fără viza anuală a acesteia, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Argeș, a oricărui exercițiu comercial a cărei activitate se încadrează în grupele 561 – restaurante 563- baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932- alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din

economia nationala- CAEN, actualizata prin Ordinul presedintelui Institutului National de Statistica nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificarii activitatilor din economia nationala – CAEN, , constituie contravenție și se sancționează cu amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

IX. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE (art.477 si 478 din Legea 227/2015)

1.Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate

Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile practicate în anul 2022 Taxa, în lei	Nivelurile aplicabile în anul 2023 Taxa, în lei
1%-3%	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA

2.Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile practicate in anul 2022 -lei/m ² sau fracțiune de m ² -	Nivelurile aplicabile in anul 2023 -lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică: între 0-32 lei inclusiv	23	32

Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivelurile practicate in anul 2022 -lei/m ² sau fracțiune de m ² -	Nivelurile aplicabile in anul 2023 -lei/m ² sau fracțiune de m ² -	Indexare cu rata inflatiei (%)
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă și publicitate: între 0-23 lei inclusiv	23	24,17	5,1

X.IMPOZITUL PE SPECTACOLE (art.481 din Legea 227/2015)

Nivelurile propuse prin Legea 227/2015	Nivel practicat in anul 2022	Nivel aplicabil in anul 2023
a) pana la 2% pentru spectacolul de teatru,balet,opera ,opereta,concert filarmonic sau alta manifestare muzicala,prezentarea unui film la cinematograful,un spectacol de circ sau orice alta competitie sportiva interna sau internationala	2%	2%
b) pana la 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a)	5%	5%

XI. ALTE TAXE LOCALE
(art.486 din Legea 227/2015)

1. Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice

Taxele achitate de persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii se datoreaza, dupa cum urmeaza:

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel practicat 2022 Lei	Nivel aplicabil 2023 Lei
A.	Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice altele decat cele din piete, targuri si oboare		
1.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii diverse (lei/mp/zi)	2,5	3
2.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii cu ocazia manifestarilor prilejuite de « Zilele Municipiului » lei/mp/zi	8	10
3.	Taxa pentru parcuri de distractii (lei/mp/zi)	0,5	1
4.	Taxa ocupare locuri publice cu corturi in vederea organizarii de evenimente private (lei/mp/zi)	1	2
5.	Taxa pentru depozitarea de materiale si pentru organizare de santier (lei/mp/luna)	2	2
6.	Taxa pentru reclama sonora lei/zi	10	50
7.	Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului sezonier stradal si pe terase (lei/mp/luna)	25	30
8.	Pentru ocuparea domeniului public cu panouri de reclama si publicitate (lei/mp/luna)	22	22
9.	Taxa comert ambulant lei/zi	10	10
10.	Taxa pentru utilizarea Salii multifunctionale a Primariei (lei/ora)	150	200
11.	Taxe ocupare locuri publice cu copertine si garaje (lei/mp/luna) -pentru copertine deschise -pentru copertine inchise -pentru garaje	0,8 1 1,2	1 1 1.5
12.	Taxa pentru evenimente promotionale si campanii publicitare		10
B.	Taxe pentru inchirierea spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta (lei/mp/luna) :		
1.	Activitate de comert	25	25
2.	Taxa prestari servicii si productie		

	-Zona A	4	4
	-Zona B	3	3
3.	Activitati culturale , invatamant , asistenta sociala, pensionari (lei/mp/luna)	2	2
4.	Cabinete medicale	4	4
5.	Activitati administrative sau profesionale		
	-Zona A	5	5
	-Zona B	4	4
6.	Depozite independente pentru activitati comerciale si de productie	2,5	2,5
	-Zona A	2	2
	-Zona B		
7.	Soproane sau depozite in aer liber	1	1
8.	Activitati de turism , agentii	11	11
9.	Activitati de birou	5	5
10.	Grupuri sanitare inclusiv cai acces	1	1
11.	Activitati nonprofit	1	1
12.	Activitati proiectare	3	3
13.	Cinematograf	1	1
14.	Curti aferente imobilelor inchiriate persoanelor juridice	0,5	0,5
15.	Taxa pentru utilizarea Salii de sport (lei/ora)		
	- perioada octombrie – martie	110	110
	- perioada aprilie - septembrie	70	70
16.	Taxa inchiriere teren baze sportive- lei/mp/an	0.5	0.5
C.	Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice din pietre, targuri si oboare		
1.	Taxa pentru inchirierea meselor din pietre catre persoane fizice si juridice (lei/masa/zi)		
	- inchiriere mese zilnic	10	12
	-inchiriere mese (7 luni)	10	12
	- inchiriere mese anual (12 luni)	8	10
	- inchiriere masa si vitrina frigorifica sector lactate	10	20
2.	Taxa pentru inchirierea platourilor din pietre (lei/mp/zi):		
	-persoane fizice	3	3
	-persoane juridice	3	3
3.	Taxa pentru inchirierea platourilor din targuri(lei/mp/zi)	3	3
4.	Taxa comercializare in targul saptamanal (lei/zi)		
	-autoturisme	10	10
	-autocamioane	30	30
	-remorci	15	15
	-carute	5	5
	- masini utilitare	20	20
	- TIR	51	51
5.	Taxa pentru inchiriere spatii depozitare (lei/mp/luna)		
	- Piata Centrala	20	20
	- Piata Ivancea	15	15
	- Piata Posada	10	10
6.	Taxa pentru inchirierea spatiilor comerciale , (lei/mp/luna)		
	- Piata Centrala	41	41
	- Piata Ivancea	35	35

	- Piata Posada -Piata Centrala-Hala de carne	25 0	25 45
7.	Taxa pentru prestarea de servicii (lei/buc./zi) -inchiriere cantare	5	5
8.	Taxa intrare WC public (lei/pers.)	1	1
9.	Taxa parcare comercianti si producatori (lei/zi)		
10.	Taxa pentru utilizarea containerelor metalice (lei/luna)	530	530
11.	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/zi)		
	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/luna)	91	91
12.	Taxa pentru inchirierea temporara a platourilor, altele decat cele din piete si targuri(lei/mp/luna)		
13.	Taxa inchiriere stand special amenajat 7 mp (foisor+masa) destinat comercializarii de flori,seminte,puieti de pomi,fructe si legume de sezon,produse mestesugaresti (lei/zi)		25
14.	Taxa inchiriere stand special amenajat 7 mp (foisor+masa) destinat comercializarii de flori,seminte,puieti de pomi,fructe si legume de sezon,produse mestesugaresti (lei /luna) Martie-decembrie		600
D. Alte taxe pentru utilizarea locurilor publice			
1.	Taxa concesiune loc de veci	101 lei/ 7 ani 304 lei/ 20 ani	101 lei/ 7 ani 304 lei/ 20 ani
2.	Taxa intretinere loc de veci	10 lei/an	10 lei/an
3.	Taxa pentru parcare de resedinta cu plata, pe domeniul public al municipiului, pentru utilizatorii locurilor de parcare atribuite prin repartizare directa (cf. art.9 din Anexa la HCL nr.135/2018)(lei/an)	100	100
4.	Taxa pentru ocuparea domeniului public cu amenajari aferente cailor de acces (lei/mp/an)*		50

*Pentru caile de acces constand in alei,scari,rampe,jardiniere , alte lucrari realizate pe domeniul public, in scopul asigurarii accesului la spatiile cu alta destinatie decat cea de locuit se datoreaza taxa pentru ocuparea domeniului public cu amenajari aferente cailor de acces.

Taxa se datoreaza incepand cu luna urmatoare celei in care s-a emis avizul, proportional cu numarul de luni ramase pana la finalul anului.

Pentru anii urmasori celui in care s-a eliberat avizul, taxa se plateste in doua transe egale, prima pana la 31 martie si a doua pana la 30 septembrie. Pentru sumele neachitate in termen, se datoreaza majorari de intarziere calculate potrivit prevederilor legale pentru neplata in termen a obligatiilor bugetare.

2. Alte taxe locale

Nr. crt.	Denumirea taxei	Nivel practicat 2022 Lei	Nivel aplicabil 2023 Lei
----------	-----------------	--------------------------------	--------------------------------

1.	Taxa autorizatie taxi sau viza anuala a acesteia	190 lei/an/autovehicol	190 lei/an/autovehicol
2.	Taxa pentru schimbarea autorizatiei ca urmare a inlocuirii autovehiculului	105 lei/an/autovehicol	105 lei/an/autovehicol
3.	Taxa acces statie taxi	140 lei/an/autovehicol	140 lei/an/autovehicol
4.	Taxa inregistrare vehicule care nu sunt supuse inmatricularii	60 lei/an/vehicol	60 lei/an/vehicol
5.	Taxa pentru eliberare placuta cu numar de inregistrare (lei/placuta)	50	50
6.	Taxa eliberare certificat fiscal in aceeasi zi	10	15
7.	Taxa pentru cheltuielile de executare silita	10	15
8.	Taxa pentru eliberarea de adeverinte (achitare integrala a locuintei, indreptarea erorilor din contractile de vanzare/cumparare a locuintelor, apartenenta unor imobile la domeniul public sau privat)		15
9.	Taxa pentru eliberarea avizului de interventie pe domeniul public -Orice interventie pe domeniul public se poate face in baza unui aviz solicitat anterior inceperii lucrarilor.		100
10.	Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amplasare si/sau acces in zona drumului		100
11.	Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii/ extinderii/radierii constructiei*		20
12.	Taxa pentru eliberarea avizului de oportunitate necesar in vederea initierii unui Plan Urbanistic Zonal**		150
13.	Taxa pentru eliberarea avizului Arhitectului Sef pentru documentatii de urbanism si cu rol consultativ:*** -terenuri cu suprafata mai mica de 1000 mp -terenuri cu suprafata mai mare de 1000 mp		100 100+0,01 lei/mp
14.	Taxa analizare/reanalizare si avizare CTATU a documentatiilor de urbanism (studiu de oportunitate pentru PUZ, aviz PUZ, aviz PUD)****		50 lei/documentatie/an aliza

***Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificarii/ extinderii/radierii constructiei** se instituie pentru obtinerea certificatului de atestare edificarii/ extinderii/radierii constructiilor realizate anterior lunii august a anului 2001 sau pentru cele care au autorizatie de construire /desfiintare si proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor. Plata taxei se va face anticipat, iar dovada efectuarii platii va fi depusa odata cu solicitarea pentru obtinerea certificatului de atestare a edificarii/extinderii/radierii constructiei.

****Taxa pentru eliberarea avizului de oportunitate necesar in vederea initierii unui Plan Urbanistic Zonal** se instituie pentru obtinerea avizului de oportunitate necesar in vederea initierii unui Plan Urbanistic Zonal. Plata taxei se va face anticipat, iar dovada efectuarii platii va fi depusa odata cu solicitarea pentru obtinerea Avizului de oportunitate. Taxa se achita o singura data.

unui Plan Urbanistic Zonal. Plata taxei se va face anticipat, iar dovada efectuării plății va fi depusă odată cu solicitarea pentru obținerea Avizului de oportunitate. Taxa se achită o singură dată.

*****Taxa pentru eliberarea avizului Arhitectului Sef pentru documentatii de urbanism si cu rol consultativ**

Pentru terenurile care depășesc 1000 mp, taxa va fi de 100 lei plus 0,01,lei/mp înmulțit cu numărul de metri patrati care depășesc suprafața de 1000 mp.

Calculul taxei se va realiza în funcție de suprafața terenului ,declarată în cererea pentru eliberarea avizului. Plata taxei se va face anticipat, iar dovada efectuării plății va fi depusă odată cu solicitarea pentru obținerea avizului Arhitectului Sef. Taxa se achită o singură dată.

******Taxa analizare/reanalizare si avizare CTATU a documentatiilor de urbanism (studiu de oportunitate pentru PUZ, aviz PUZ, aviz PUD)**

Plata taxei se va face anticipat, iar dovada efectuării plății va fi depusă odată cu solicitarea pentru analizarea documentatiei în cadrul CTATU. Taxa se achită de fiecare dată când documentatia se supune analizei comisiei.

DIRECTOR EXECUTIV

FRUJINOIU ANCA

SEF SERVICIUL I.T.L.

TUDORESCU SIMINA LAURA

ANEXA NR.2 LA HCL NR / DIN

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT CU MASA TOTALA AUTORIZATA EGALA SAU MAI MARE DE 12 TONE

1. În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în EURO, în anul 2022		Impozitul, în lei, în anul 2023 1 Euro= 4.9490 Ron	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	153
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	153	426
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	426	599
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	599	1356
5. Masa de cel puțin 18 tone	121	274	599	1356
Vehicule cu 3 axe				

1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	153	267
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	267	549
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	549	713
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	713	1099
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	222	345	1099	1707
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1099	1707
7. Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1099	1707
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	144	146	713	723
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	146	228	723	1128
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	228	362	1128	1792
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	362	537	1792	2658
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	362	537	1792	2658
6. Masa de cel puțin 32 tone	362	537	1792	2658

2. În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:				
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul, în EURO, în anul 2022			Impozitul, în lei, în anul 2023
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	14	0	69
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	69	158
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	158	371
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97	371	480
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	480	866
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	866	1519
9. Masa de cel puțin 28 tone	175	307	866	1519
Vehicule cu 2+2 axe				

1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	148	346
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	346	569
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	569	836
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	836	1010
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1010	1658
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1658	2301
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2301	3494
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	2301	3494
9. Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2301	3494
Vehicle cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515	1831	2549
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2549	3464
3. Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2549	3464
Vehicle cu 3+2 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1618	2247
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2247	3108
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3108	4598

4. Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3108	4598
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	921	1114
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1114	1663
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1663	2648
4. Masa de cel puțin 44 tone	336	535	1663	2648

DIRECTOR EXECUTIV

FRUJINOIU ANCA

SEF SERVICIU I.T.L.

TUDORESCU SIMINA-LAURA

TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2022	Taxe aplicabile în anul 2023
1.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate	7 lei	7 lei
2.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate provizorii	1 leu	1 leu
3.	Taxa privind furnizarea de date cu caracter personal, în condițiile legii, pentru persoanele fizice / juridice.	1 leu/pers	1 leu/pers

DIRECTOR EXECUTIV

FRUJINOIU ANCA

SEF SERVICIU I.T.L.

TUDORESCU SIMINA-LAURA

TAXE SPECIALE AFERENTE MUZEULUI MUNICIPAL

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2022-lei	Taxe aplicabile în anul 2023-lei
1.	Taxa vizitare -pensionari - adulti - elevi , studenti	2 5 1	5 10 2,5
2.	Taxa de filmare	30	30
3.	Taxa de fotografiere – in incinta obiectivelor	5	5
4.	Taxa ghidaj de specialitate - in limba romana (pentru fiecare grup) - in limba de circulatie internationala (pentru fiecare grup)	8 50	8 50
5.	Taxa inchiriere sala multifunctionala (lei/ ora)	50	100
6	Taxa parcare (lei/ora) - autoturisme - microbuze -autobuze	1 2 5	1 2 5

DIRECTOR EXECUTIV**FRUJINOIU ANCA****SEF SERVICIU I.T.L.****TUDORESCU SIMINA-LAURA**

TAXE SPECIALE AFERENTE CENTRULUI DE CULTURA G. TOPARCEANU

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2022-lei	Taxe aplicabile în anul 2023-lei
1	Taxa pentru utilizarea salii de spectacole	250 lei/ora	250 lei/ora
2	Taxa sonorizare	150 lei/ eveniment	150 lei/ eveniment
3	Taxa sala Orfeu	100 lei/ora	100 lei/ora

DIRECTOR EXECUTIV
FRUJINOIU ANCA

SEF SERVICIU I.T.L.
TUDORESCU SIMINA-LAURA

TARIFE COMPLEX NATATIE

	Nivel an 2022	Nivel an 2023
ADULTI		
Tarif intrare bazin -lei/ora	12	20
Tarif intrare bazin+sauna-lei/ora	18	23
Tarif intrare bazin –abonament 10 ore	90	100
Tarif intrare bazin+sauna –abonament 10 ore	135	145
COPII, ELEVI, STUDENTI, PENSIONARI		
Tarif intrare bazin -lei/ora	8	10
Tarif intrare bazin+sauna-lei/ora	12	15
Tarif intrare bazin –abonament 10 ore	60	65
Tarif intrare bazin+sauna –abonament 10 ore	90	95

DIRECTOR EXECUTIV

FRUJINOIU ANCA

SEF SERVICIU I.T.L.

TUDORESCU SIMINA-LAURA



LIMITELE MINIME SI MAXIME ALE AMENZILOR IN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE IN ANUL 2023	PROCENT 2023/2022
Art.493 alin.3) Legea 227/2015	Art.493 alin.3) Legea 227/2015	
-Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 77 lei la 311 lei, iar cele de la alin.2 lit. b),cu amenda de la 311 lei la 775 lei	-Contraventia prevazuta la alin. 2, lit. a) se sanctioneaza cu amenda de la 81 lei la 327 lei, iar cele de la alin.2 lit. b) cu amenda de la 327 lei la 815 lei	5,1%
Art. 493 alin.4) Legea 227/2015	Art. 493 alin.4) Legea 227/2015	
-Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea,inregistrarea,vanzarea,evidenta si gestionarea,dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 362 lei la 1.757 lei	-Incalcarea normelor tehnice privind tiparirea,inregistrarea,vanzarea,evidenta si gestionarea,dupa caz, a abonamentelor si a biletelor de intrare la spectacole constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda de la 381 lei la 1.847 lei	5,1%

Nota: In conformitate cu prevederile art.493, alin 5 din Lege nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si compeltarile ulterioare, in cazul persoanelor juridice, limitele minime si maxime ale amenzilor prevazute la alin. 3 si 4 se majoreaza cu 300%.

DIRECTOR EXECUTIV

FRUJINOIU ANCA

SEF SERVICIU I.T.L.

TUDORESCU SIMINA-LAURA

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR DE SCUTIRE LA PLATA A IMPOZITULUI /TAXEI PE CLADIRI, TERENURI SI AUTO, DATORATE DE CONTRIBUABILII DE PE RAZA ADMINISTRATIV-TERITORIALA A MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

Categorii de beneficiari :

I. Proprietarii cladirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee sau case memoriale, beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 1 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, solicitantul trebuie sa aiba calitatea de proprietar al cladirii clasata ca monument istoric, de arhitectura sau arheologic, muzeu sau casa memoriala.

Art. 2 Scutirea se acorda pe baza documentelor justificative, valabile la 31.12.2021.

Art. 3 Facilitatea fiscala prevazuta la art.1 se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) dovada privind clasarea ca monument istoric, eliberata de Directia Arhitect –Sef din cadrul Primariei Curtea de Arges ;

b) acreditare valabila ca muzeu sau casa memoriala, prin ordin al ministrului culturii si cultelor, potrivit procedurii reglementate de Criteriile și Normele din 5 februarie 2007 de acreditare a muzeelor și a colecțiilor publice, cuprinse in Ordinul nr. 2057/2007 al ministrului culturii si cultelor ;

c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului că în clădire nu se desfășoara activități economice si nu se obțin venituri din închirierea acesteia. In situatia in care in cladire se desfasoara activitati economice, pentru suprafetele destinate acestor activitati se datoreaza impozit in conditiile art.458 din Legea 227/2015.

Art. 4 Scutirea de la plata impozitului pe cladire, in conditiile art. 1 se acorda pe baza de cerere, care se depune la registratura Primariei Curtea de Arges. Modelul de cerere este prevazut in anexa 1 la prezenta procedura.

II. Detinatorii cladirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art. 1 Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) asociațiile/fundațiile își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare a acesteia cuprinse in H.G. 1024/2004 și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare .

b) clădirea să fie proprietatea asociației sau fundației acreditată ca furnizor de servicii sociale;

c) asociația sau fundația să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;

d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociația sau

fundația a fost acreditată;

e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art. 2 Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) actul de înființare al asociației sau fundației;

b) statutul asociației sau fundației;

c) certificatul de acreditare valabil ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;

d) memoriu de activitate;

e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;

Art. 3 Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociația sau fundația care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

Art. 4 Nedepunerea documentelor prevăzute la art.(3) conduce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.

Art. 5 Scutirea de la plata impozitului pe clădire se acordă pe baza de cerere, care se depune la registratura Primăriei Curtea de Argeș. Modelul de cerere este prevăzut în anexa 2 la prezenta procedură.

III. Pentru clădirile folosite ca domiciliu precum și pentru terenul aferent acestora aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3, alin.(1) și art. 4, alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, proprietarii sau coproprietarii beneficiază de o reducere de 50% la plata impozitului/taxei pe clădiri și a impozitului pe teren ; precum și scutirea pentru un singur mijloc de transport , la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art.3 alin.(1) lit. b) și art. 4 alin. (10 din Legea nr. 241/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 1 Reducerea de impozit se acordă pentru clădirea folosită ca domiciliu detinută pe raza municipiului Curtea de Argeș precum și pentru terenul aferent acesteia.

Art. 2 Reducerea se aplică integral pentru bunul propriu iar în cazul imobilelor detinute în coproprietate facilitatea se acordă corespunzător cotei-parte detinute. În situația în care din actul de proprietate nu reiese cotele-parte detinute de fiecare coproprietar, acestea sunt prezumate a fi egale.

Art. 3 Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, se aplică pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului.

Art. 4 Facilitatea fiscală se acordă în baza următoarelor documente :

a) cerere scrisă ; modelul de cerere este prevăzut în anexa 3 ;

a) copie act de identitate ;

b) copie certificat de revoluționar, emis potrivit prevederilor Legii nr.341/2004, cu modificările și completările ulterioare și Normelor Metodologice ale acesteia ;

c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului că în clădire nu se

desfășoara activități economice și nu se obțin venituri din închiriere; În situația în care în clădire se desfășoara activități economice, pentru suprafețele destinate acestor activități se datorează impozit în condițiile art.458 din Legea 227/2015.

IV. *Proprietarii sau coproprietarii clădirilor folosite cu destinația de domiciliu ale caror venituri constau în exclusivitate din ajutor social beneficiază de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe clădiri*

Art. 1 Scutirea se acordă pentru clădirea utilizată ca domiciliu aflată pe raza municipiului Curtea de Argeș precum și pentru terenul aferent acesteia.

Art. 2 Scutirea se acordă doar în cazul în care solicitantul nu deține în proprietate mai multe clădiri ;

Art. 3 În situația în care imobilul pentru care se solicită scutirea de impozit este deținut în coproprietate, scutirea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile , corespunzător cotei părți pe care o deține din imobil;

Art. 4 Facilitatea fiscală se acordă în baza următoarelor documente :

- a) cerere scrisă ; modelul de cerere este prevăzut în anexa 4
- b) copie C.I.;
- c) declarație pe proprie răspundere din care să rezulte faptul că în clădire nu se desfășoara activități economice, nu se obțin venituri din închirierea acesteia ;
- d) adeverința emisă de Serviciul Public de Asistență Socială care să ateste faptul că solicitantul este beneficiar de ajutor social.

V. *Aplicarea procedurii*

- (1)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform prevederilor de mai sus se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- (2)Pentru a beneficia de scutirea/reducerea la plata impozitului pe clădire și terenuri prevăzute de prezenta procedură, solicitantul trebuie să nu figureze în evidențele Primăriei cu debite restante.
- (3) În cazul în care contribuabilul beneficiază de o esalonare la plata a debitelor, va beneficia de prezentele scutiri/reduceri, doar în cazul în care va renunța la cererea de acordare a esalonării și va achita debitele în întregime.
- (4) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare a condițiilor de fapt și de drept care au dus la acordarea scutirii, intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.
- (5) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației de fapt și juridice existente la data depunerii cererii.
- (6) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.
- (7) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificare a condițiilor de fapt și de drept care au dus la acordarea scutirii, intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.
- (8) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției

oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(9) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

VI. Anexele 1-4 fac parte din prezenta procedura.

Anexa 1 la procedura nr. I

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisea _____

reprezentat de

in calitate de _____, identificat prin act identitate
_____, seria _____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in

_____,
strada _____, nr. _____,

bl. _____, sc. _____, ap. _____, CNP / C.U.I. _____,

inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____,

tel. _____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit scutirea
/reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa

La prezenta cerere anexe:

- ☐ aviz conform emis de Ministerul Culturii sau de Directia Judeteana de Cultura Arges ca respectiva cladire/teren aflata in proprietatea sa este clasata ca monument istoric sau extras din lista monumentelor istorice ;
- ☐ acreditare valabila ca muzeu sau casa memoriala ;
- ☐ * in cazul in care se desfasoara activitati economice, se va depune si contractul care atesta suprafata in care se desfasoara activitati economice, daca este cazul.

Data _____ Semnătura,

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa _____

reprezentat de

in calitate de _____, identificat prin act identitate
_____, seria _____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in

_____,
strada _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, CNP / C.U.I. _____,

inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr.

_____, tel. _____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit scutirea
/reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa

La prezenta cerere anexez:

- ☐ actul de înființare al asociației sau fundației;
- ☐ statutul asociației/fundației;
- ☐ certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociației sau fundației;
- ☐ memoriu de activitate;
- ☐ raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;

Data _____ Semnătura,

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa _____

reprezentat de

in calitate de _____, identificat prin act identitate
_____, seria _____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in

strada _____, nr. _____,
bl. _____, sc. _____, ap. _____, CNP / C.U.I. _____

inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____

_____, tel. _____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit scutirea
/reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa

La prezenta cerere anexez:

- ☐ act de identitate soț/soție;
- ☐ certificat de revoluționar **valabil** ;
- ☐ declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoara activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;
- ☐ * in cazul in care se desfasoara activitati economice, se va depune si contractul care atesta suprafata in care se desfasoara activitati economice, daca este cazul.

Data _____ Semnătura,

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa _____

reprezentat de _____

in calitate de _____, identificat prin act identitate
_____, seria _____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in

_____ strada _____, nr. _____

bl. _____, sc. _____, ap. _____, CNP / C.U.I. _____

inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____

_____, tel. _____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr. _____, prin prezenta solicit scutirea
/reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa

La prezenta cerere anezex:

☐ dovada faptului ca acea cladire pentru care se solicita scutirea de impozit are
destinatia de domiciliu. ex :copie C.I. si contract de utilitati ;

☐ adeverinta emisa de Serviciul Public de Asistenta Sociala care sa
dovedeasca ca beneficiaza de ajutor social .

☐ declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se
desfășoara activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

Data _____ Semnătura _____