MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE nr. 94 / 2016
privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2017

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Arges;
Avand in vedere:
-Raportul Directiei economice nr. 21094/8.08.2016;
-Titlul IX: Impozite si taxe locale din Legea nr. 227/2015 – Codul Fiscal;
-Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale;
-Legea nr. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru;
-Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;
-Dispozitiile art. 30 alin. 1 lit. c din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;
-Avizele date de Comisiile de specialitate ale consiliului local.
In temeiul art. 36 alin. 4 lit. c coroborat cu prevederile art. 45 alin. 2 din Legea nr. 215/2001

hotaraste :

Art. 1.(1) Se aproba impozitele si taxele locale, valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora precum si limitele minime si maxime ale amenzilor pentru anul 2017, dupa cum urmeaza:

1.(2) Impozitul pe cladiri

- Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de 0,08% asupra valorii impozabile a cladirii.
- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii determinata potrivit prevederilor art. 458 alin. 1 lit. a-c din Codul fiscal si a Cap. II din Anexa nr. 1.
- Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietate sau detinute de persoanele juridice impozitul / taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii cladirii.
- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice impozitul / taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 1%.
- In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea cladirii in ultimii trei ani, anteriori anului de referinta, cota impozitului / taxei pe cladiri este de 5%.

1.(3) Impozitul pe teren si taxa pe teren

- Impozitul pe teren si taxa pe teren, scutirile la plata acestora precum si calculul impozitului / taxei sunt cele prevazute la art. 463-467 din Codul fiscal precum si de Cap. III din Anexa nr. 1

1.(4) Impozitul pe mijloace de transport

- Orice persoana care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat / inregistrat in Romania si are domiciliul, sediul sau punctul de lucru in municipiul Curtea de Arges datoreaza impozitul prevazut la Cap IV din Anexa nr. 1.
- In cazul mijloacelor de transport hibride impozitul se reduce cu 50%.
- Impozitul anual pe cladiri, teren, si pe mijloacele de transport de pana la 50 lei inclusiv, pentru fiecare impozit, se plateste integral pana la primul termen de plata.

1.(5) Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor si autorizatiilor

- Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie din cele prevazute de art. 474 si 475 din Codul fiscal datoreaza taxele cuprinse de Cap. V din Anexa nr. 1.

1.(6) Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate.

- Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea unei cote de 3% la valoarea serviciului de reclama si publicitate.
- Valoarea serviciilor de reclama si publicitate cuprinde orice plata obtinuta sau care urmeaza a fi obtinuta pentru serviciile de reclama si publicitate, cu exceptia taxei pe valoare adaugata.
- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate este prevazuta la Cap. VI din Anexa nr. 1.

1.(7) Impozitul pe spectacole

- Orice persoana care organizeaza o manifestare artistica, o competitie sportiva sau alta activitate distractiva are obligatia de a plati impozitul prevazut la Cap. VII din Anexa nr. 1.

- Impozitul pe spectacole se calculeaza prin aplicarea cotei de impozit la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor, dupa cum urmeaza:

a) 2% in cazul unui spectacol de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare culturala, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competitie sportiva interna sau internationala.

b) 5% in cazul oricarei alte manifestari artistice decat cele enumerate la lit. a.

1.(8) Taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice

- Taxele pentru utilizarea temporara a locurilor publice de desfacere sunt prevazute la Cap. VIII al Anexei nr. 1

Art. 2 Taxele speciale, amenzile si taxele extrajudiciare de timbru

2.(1) Taxele speciale aferente activitatii de evidente a persoanelor sunt prevazute in Anexa nr. 2.

Art. 3 Taxele speciale incasate de muzeu sunt cele din Anexa nr. 3.

Art. 4 Contraventiile si sanctiunile privind impozitele si taxele locale sunt prevazute la Anexa nr. 4.

Art. 5 Taxele extrajudiciare de timbru datorate in anul 2016 sunt cele din Anexa nr. 5.

Art. 6 Facilitati fiscale

6.(1) Facilitatile fiscale la plata impozitului / taxei pe cladiri si teren se acorda pentru urmatoarele categorii:

-cladirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologie, muzee ori case memoriale – 100%;

-cladirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale – 100%;

-cladirea folosita ca domiciliu si/sau alte cladiri aflate in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3 alin. (1) lit. b) si art. 4 alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare – 50%;

-cladirea folosita ca domiciliu, aflata in proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale caror venituri constau in exclusivitate din ajutor social – 100%.

Procedura de acordare a facilitatilor fiscale este cea prevazuta la anexa nr. 6

Art. 7 Dispozitii finale

7.(1) Pentru plata cu anticipatie pana la data de 31 martie a impozitelor si taxelor locale datorate pe intregul an fiscal contribuabilii, persoane fizice si persoane juridice, beneficiaza de bonificatii dupa cum urmeaza:

- 10% pentru impozitul pe cladiri;
- 10% pentru impozitul pe teren;
- 10% la impozitul pentru mijloacele de transport.

7.(2) Zonarea pentru stabilirea impozitului pe cladiri si teren este prevazuta in Hotararea Consiliului Local nr. 129/2006.

7.(3) Creantele fiscale restante aflate in soldul rolurilor nominale inactive la data de 31 decembrie 2016 in valoare de pana la 40 lei si pentru care nu exista bunuri urmaribile se anuleaza.

7.(4) Prezenta hotarare se completeaza cu dispozitiile Codului Fiscal.

Presedinte de sedinta
MITROFAN CRISTIAN

Contrasemneaza
Secretar Municipiu
CHIRCA RADU

Curtea de Arges – 29 septembrie 2016

2594/04.08.2016

RAPORT

privind stabilirea impozitele si taxele locale pentru anul 2017

la proiectul de hotărâre privind stabilirea niveluluiimpozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2017 în municipiul Curtea de Arges.
Potrivit art. 20, pct.b) din Legea nr.273 / 2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, autoritătile publice locale au competenta si răspunderea în stabilirea, constatarea, controlul, urmărirea si încasarea impozitelor sitaxelor locale precum si a altor venituri ale bugetului local prin compartimentele proprii de specialitate, în conditiile legii.
În acest sens cadrul legal este determinat de:

- Legea nr. 227 /2015 - lege privind Codul Fiscal, cu modificarile si completărileulterioare;
- Legea nr. 273 /2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;
- Legea nr. 117 /1999 – lege privind taxele extrajudiciare de timbru cu modificările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completările ulterioare,Consiliul local are competenta în:

-stabilirea cotei impozitelor si taxelor locale ,când acestea se determină pe baza de cotă procentuală, prin lege fiind stabilite limitele minime si maxime;
-stabilirea cuantumului impozitelor si taxelor locale prevăzute în sumă fixă;
-stabilirea altor taxe locale tinând cont de prevederile art.486 din lege;
-stabilirea nivelului bonificatiei de până la 10 % conform prevederilor art.462,alin.(2),art.467, alin.(2),art.472,alin.(2) din Codul fiscal;
-majorarea impozitelor si taxelor locale conform art.489 din Codul Fiscal;
-procedura de acordare a facilitătilor fiscale ;
- indexarea impozitelor și taxelor locale.

Potrivit art. 491 din Legea nr. 227 /2015 - lege privind Codul Fiscal, cu modificarile si completările ulterioare, nivelul impozitelor si taxelor locale poate fi indexat anual ,de către consiliile locale, cu rata inflatiei raportată la anul fiscal anterior.

Propunem ca în anul fiscal 2017 în municipiul Curtea de Arges nivelul impozitelorsi taxelor locale să rămână la același nivel cu cel din *anul* anterior, întrucât indicele ratei de inflatie este negativ, respectiv se situează la nivelul de 99,07%. In proiectul de hotarare exista o singura modificare fata de anul 2016 , la impozitul pe terenul cu constructii și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m2 pentru persoanele fizice.

PROIECT DE HOTARARE

Art. 1. Se aproba valorile impozabile , impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora pentru anul 2017, conform Anexei nr. 1.:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și cuantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele şi taxele locale pentru anul 2017*, constituind Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
2. cota prevăzută la art.457 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile rezidenţiale şi clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice), se stabileşte la 0,08 %;
3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor fizice), se stabileşte la 0.4 %;
4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile rezidenţiale în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 0,1 %
5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile nerezidenţiale în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 1%;
6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă în cazul persoanelor juridice), se stabileşte la 5%.
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (impozitul pentru mijloacele de transport hibride), se stabileşte la 50 %;
8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă şi publicitate), se stabileşte la 3%, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă şi publicitate – exclusiv TVA;
9. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) si lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
    a. 2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională
    b. 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior.

Art.2 . Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plăteşte integral până la primul termen de plată.

Art. 3.Aprobarea bonificaţiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) şi la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipaţie până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice si juridice;
- 10% în cazul impozitului pe teren persoane fizicesi juridice;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice si juridice.

Art.4. Taxele speciale aferente activitatii de evidenta a persoanelor sunt prevazute in Anexa nr.2.

Art. 5. Taxele speciale aferente Muzeului municipal sunt cele prevazute in Anexa nr.3.

Art.6. Amenzile stabilite prin Legea 227/2015 privind codul fiscal sunt prevazute in Anexa nr. 4.

Art.7. Zonarea pentru impozitul/taxa pe cladiri si teren este cea prevazuta in HCL Curtea de Argeş nr.

Art.8.Taxele extrajudiciare de timbru aplicabile in anul 2017 sunt prevazute in anexa nr.5.

Art. 9. Taxa pentru realizarea de copii de pe documentele solicitate in conditiile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificarile si completarile ulterioare se stabileste la 1 leu/ pagina.

Art.10. Se aproba anularea creantelor fiscale restante aflate in soldul rolurilor nominale unice inactive la data de 31 decembrie 2016 pana la suma de 40 lei inclusiv.

Plafonul de 40 lei se aplica totalului creantelor fiscale aflate in sold la 31 decembrie 2016 si pentru care nu mai exista bunuri urmaribile.

Art. 11. Se aprobă procedurile de acordare de facilităţi fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri şi a impozitului pe teren, conform Anexei nr.6 la prezenta hotărâre.

Art.12. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului ,institutiilor si serviciilor locale, Instituţiei prefectului judeţului Arges şi se aduce la cunoştinţă publică.

INITIATOR PROIECT

Primarul municipiului Curtea de Arges

ING. PANTURESCU CONSTANTIN

Director executiv Gheorghe Florescu

ANEXA nr. 1 la H.C.L. nr.

TABLOUL
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ŞI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ŞI AMENZILE APLICABILE DE MUNICIPIUL CURTEA DE ARGES ÎN ANUL FISCAL 2017

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite şi taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI (art. 455-462 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.
2. Incepand cu anul 2016 impozitul/taxa pe clădiri se calculeaza diferit in functie de scopul in care e utilizata acea clădire, fiind definite trei categorii, astfel:
   - clădire rezidenţială - construcţie alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependinţele, dotările şi utilităţile necesare, care satisface cerinţele de locuit ale unei persoane sau familii;
   - clădire nerezidenţială - orice clădire care nu este rezidenţială;
   - clădire cu destinaţie mixtă - clădire folosită atât în scop rezidenţial, cât şi nerezidenţial;
3. Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, oricăror entităţi, altele decât cele de drept public, se stabileşte taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz, în condiţii similare impozitului pe clădiri.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR REZIDENŢIALE

Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor rezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0,08% asupra valorii impozabile a clădirii.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidențiale deținute de persoane fizice (Art. 457 alin. (1))

- Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

Valoarea impozabilă - lei/m² -

Tipul clădirii	Nivelurile practicate în anul 2016		Nivelurile aplicabile în anul 2017		Procent modificare 2017/2016
	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	Cu instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	fara instalatii de apa, canalizare, electrice si incalzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**1000**	**600**	**1000**	**600**	0
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**300**	**200**	**300**	**200**	0
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	**200**	**175**	**200**	**175**	0
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	**125**	**75**	**125**	**75**	0
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D			**75%** din suma care s-ar aplica clădirii		
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă, încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit A-D			**50%** din suma care s-ar aplica clădirii		

- În cazul unei clădiri care are pereţii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul de mai sus valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.
- Suprafaţa construită desfăşurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafeţelor secţiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafeţele podurilor neutilizate ca locuinţă, ale scărilor şi teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafaţa construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmulţirea suprafeţei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- Asupra valorilor stabilite prin tabelul de mai sus intervine aplicarea anumitor coeficienţi şi procente în vederea stabilirii valorii impozabile a clădirilor

1. Coeficienţii de corecţie în cazul impozitului pe clădiri în funcţie de zona si rangul 2 al Municipiului Curtea de Arges în care este situată clădirea sunt următorii:

Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
2,4	2,3	2,2	2,1

2. În cazul unui apartament amplasat intr-un bloc cu mai mult de 3 niveluri şi 8 apartamente, coeficientii din tabelul de mai sus se reduc cu 0,10
3. Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează
   a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă
   b) cu 30%, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 si 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.
   c) cu 10%, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 si 50 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepţia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acţiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenţie la structura de rezistenţă a clădirii, pentru asigurarea cerinţei fundamentale de rezistenţă mecanică şi stabilitate, prin acţiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum şi, după caz, alte lucrări de intervenţie pentru menţinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinţe fundamentale aplicabile construcţiilor, conform legii, vizând, în principal, creşterea performanţei energetice şi a calităţii arhitectural-ambientale şi funcţionale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condiţiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii creşte cu cel puţin 50% faţă de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor rezidenţiale deţinute de persoane juridice

1. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea prietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatorului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

2. Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării. Prevederea nu se aplică în cazul clădirilor care aparţin persoanelor faţă de care a fost pronunţată o hotărâre definitivă de declanşare a procedurii falimentului.

3. În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

4. În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referinţă, diferenţa de taxă faţă de cea stabilită de 0,08% va fi datorată de proprietarul clădirii

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR NEREZIDENŢIALE

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane fizice

1. Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii
2. Valoarea impozabilă în cazul clădirilor nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice este următoarea:
   a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
   b) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă;
   c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referinţă.

3.Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

4.În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile.

VALORILE IMPOZABILE în cazul clădirilor nerezidenţiale deţinute de persoane juridice

1.Impozitul/taxa pe clădiri în cazul clădirilor nerezidentiale se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

2. Valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa şi poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidenţele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcţii, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanţate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii şi comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosinţă, după caz.

3.Pentru clădirile nerezidenţiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, utilizate pentru activităţi din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

IMPOZITUL SI TAXA PE CLĂDIRI IN CAZUL CLĂDIRILOR MIXTE

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial cu impozitul determinat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial
2. În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidenţiale.
3. Dacă suprafeţele folosite în scop rezidenţial şi cele folosite în scop nerezidenţial nu pot fi evidenţiate distinct, se aplică următoarele reguli:
   - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfăşoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile rezidenţiale.
   - în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfăşoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilităţile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfăşoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform regulilor stabilite pentru clădirile nerezidenţiale

Calculul impozitului pe clădirile cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice

1. În cazul clădirilor cu destinaţie mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafaţa folosită în scop rezidenţial conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor rezidenţiale detinute de persoanele juridice, cu impozitul calculat pentru suprafaţa folosită în scop nerezidenţial, conform regulilor stabilite pentru calculul impozitului aferent clădirilor nerezidenţiale detinute de persoanele juridice.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN (art. 463-467 din legea 227/2015)

1Orice persoană care are în proprietate un teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazul în care codul fiscal si hotararea de stabilire a impozitelor locale nu prevede altfel.

1. Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităţilor administrativteritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosinţă, după caz, se stabileşte taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinţă, în condiţii similare impozitului pe teren.
2. Taxa pe teren se plăteşte proporţional cu perioada pentru care este constituit dreptul de concesionare, închiriere, administrare ori folosinţă. Pe perioada în care pentru un teren se plăteşte taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.
3. În cazul terenului care este deţinut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părţile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv
4. Impozitul/Taxa pe teren se stabileşte luând în calcul suprafaţa terenului, rangul localităţii în care este amplasat terenul, zona şi categoria de folosinţă a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

Impozitul pe terenurile cu construcții și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m2

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, precum și terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții în suprafață de până la 400 m2, inclusiv, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

Zona	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2016 - lei/ha **) -		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2017 - lei/ha **) -		Procent Modificare 2017/2016
	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	
A	7.553	7.553	7.553	6.500	0
B	5.269	5.269	5.269	4.500	0
C	3.335	3.335	3.335	3.000	0
D	1.763	1.763	1.763	1.500	0

Impozitul pe terenul înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața ce depășește 400 m2

1. În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, pentru suprafața care depășește 400 m2, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel, la care se aplica coeficientul de corectie pentru rangul II , respectiv coeficientul 4,00.

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	Nivelurile practicate în anul 2016 - lei/ha -				Nivelurile aplicabile în anul 2017 - lei/ha -				Procent modificare 2017/2016
		Zona				Zona				
		A	B	C	D	A	B	C	D	
1	Teren arabil	28	21	19	15	28	21	19	15	0 %
2	Pășune	21	19	15	13	21	19	15	13	0 %
3	Fâneață	21	19	15	13	21	19	15	13	0 %

4	Vie	46	35	28	19	46	35	28	19	0 %
5	Livadă	53	46	35	28	53	46	35	28	0 %
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	28	21	19	15	28	21	19	15	0 %
7	Teren cu ape	15	13	8	x	15	13	8	x	0 %
8	Drumuri şi căi ferate	x	x	x	x	x	x	x	x	x
9	Neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x	x

2. In cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiţii:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidenţa contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri şi cheltuieli din desfăşurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

1. În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabileşte prin înmulţirea suprafeţei terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel:

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	Nivelurile propuse în anul 2017 - lei/ha -				Procent modific
		Zona		Zona		
		A	B	C	D	
1	Teren cu construcţii	31	28	26	22	0%
2	Arabil	50	48	45	42	0%
3	Păşune	28	26	22	20	0%
4	Fâneaţă	28	26	22	20	0%

	...e pe rod, altă decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	55	53	50	48	0%
5.1	Vie până la intrarea pe rod	x	x	0	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	56	53	50	48	0%
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x	x	0	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt.7.1	16	14	12	8	0%
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	x	x	0	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	0%
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26	0%
9	Drumuri şi căi ferate	x	x	0	0	
10	Teren neproductiv	x	x	0	0	

Nota : Pentru determinarea impozitului/taxei pe teren pentru terenurile amplasate in extravilan, asupra nivelurilor stabilite in tabelul de mai sus , se aplica coeficientul de corectie, ce corespunde Municipiului Curtea de Arges ca localitate de rangul II , diferentiat pe zone, respectiv coeficientul 2,40 pentru zona A, coeficientul 2,30 pentru zona B, coeficientul 2,20 pentru zona C si coeficientul 2,10 pentru zona A.

Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile şi terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum şi schimbarea categoriei de folosinţă se pot face numai pe bază de documente, anexate la declaraţia făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare şi categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

CAPITOLUL IV – IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT (art. 468-472 din legea 227/2015)

1. Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepţia cazurilor în care în codul fiscal prevede altfel.
2. Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.
3. Impozitul pe mijloacele de transport se plăteşte la bugetul local al unităţii administrativteritoriale unde persoana îşi are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.
4. În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.
5. În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50% conform hotărârii consiliului local.
6. În cazul unui ataş, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.
7. Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcţie de tipul mijlocului de transport.
8. În cazul oricăruia dintre următoarele **autovehicule**, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcţie de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulţirea fiecărei grupe de 200 cm3 sau fracţiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

I. Vehicule inmatriculate (lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta)	**NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2016**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2017**	**Procent modificare 2017/2016 %**
	Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta	**Lei/200 cm³ sau fracţiune din aceasta**	
1. Motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm³, inclusiv	8	8	0%
2. Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1.600 cmc	x	9	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm³ şi 2000 cm³, inclusiv	18	18	0%
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm³ şi 2600 cm³, inclusiv	72	72	0%
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm³ şi 3000 cm³, inclusiv	144	144	0%
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	290	290	0%
7. Autobuze, autocare, microbuze	24	24	0%
8. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv *	30	30	0%
9. Tractoare înmatriculate	18	18	0%

* se includ şi autovehiculele de până la 12 tone i 'usiv, destinate prin construcţie atât transp lui de persoane cât şi de bunuri, automobile mixte, autospecializate			
II. vehicule inregistrate	**Valori practicate în anul 2016**	**Valori propuse prin Legea 227/2015**	**Valori aplicabile în anul 2017**
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		lei/200 cm³	
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm³	4	2 – 4	4
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm³	6	4 – 6	5
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	**80 lei/an**	50 – 150 lei/an	**80 lei/an**

9. În cazul unui **autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	**Impozitul, în lei, în anul 2016**		**Impozitul, în lei, în anul 2017**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**	**Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute**	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
Vehicule cu 2 axe				
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133	0	133
2. Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367	133	367
3. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517	367	517
4. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1.169	517	1.169
5. Masa de cel puţin 18 tone	517	1.169	517	1.169
Vehicule cu 3 axe				
1. Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231	133	231
2. Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474	231	474

3. Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 ton	474	615	474	615
4. Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947	615	947
5. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1.472	947	1.472
6. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1.472	947	1.472
7. Masa de cel puţin 26 tone	947	1.472	947	1.472
Vehicule cu 4 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623	615	623
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973	623	973
3. Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545	973	1545
4. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.545	2.291	1.545	2.291
5. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.545	2.291	1.545	2.291
6. Masa de cel puţin 32 tone	1.545	2.291	1.545	2.291

10. În cazul unei **combinaţii de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone**, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă	**Impozitul, în lei, în anul 2016**		**Impozitul, în lei, în anul 2017**	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**	**Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute**	**Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare**
Vehicule cu 2+1 axe				
1. Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
2. Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0

3. Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60	0	60
4. Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137	60	137
5. Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320	137	320
6. Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414	320	414
7. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747	414	747
8. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1.310	747	1.310
9. Masa de cel puţin 28 tone	747	1.310	747	1.310
Vehicule cu 2+2 axe				
1. Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299	128	299
2. Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491	299	491
3. Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721	491	721
4. Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871	721	871
5. Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1.429	871	1.429
6. Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.429	1.984	1.429	1.984
7. Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
8. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
9. Masa de cel puţin 38 tone	1.984	3.012	1.984	3.012
Vehicule cu 2+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.579	2.197	1.579	2.197
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.197	2.986	2.197	2.986
3. Masa de cel puţin 40 tone	2.197	2.986	2.197	2.986
Vehicule cu 3+2 axe				

1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 to.	1.395	1.937	1.395	1.937
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.937	2.679	1.937	2.679
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2.679	3.963	2.679	3.963
4. Masa de cel puţin 44 tone	2.679	3.963	2.679	3.963
Vehicule cu 3+3 axe				
1. Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960	794	960
2. Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1.434	960	1.434
3. Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.434	2.283	1.434	2.283
4. Masa de cel puţin 44 tone	1.434	2.283	1.434	2.283

11. În cazul unei **remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinaţie de autovehicule prevăzută** la pct 10, taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	**NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2016**	**NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2017**	**Procent modificare 2017/2016**
1. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9	0%
2. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34	34	0%
3. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	52	0%
4. Peste 5 tone	64	64	0%

Nivelurile din tabelul anterior s-au obţinut prin aplicarea la nivelurile stabilite prin legea 227/2015 a unei cote aditionale de 7%, conform 489 din legea 227/2015 privind codul fiscal, cota aprobată prin HCL.

12. În cazul **mijloacelor de transport pe apă,** impozitul asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Tipuri de mijloace de transport pe apă	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2016	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2017	Procent modificare 2017/2016
	Impozitul, în lei	Impozitul, în lei	- % -
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	21	21	0%
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	56	56	0%
3. Bărci cu motor	210	210	0%
4. Nave de sport şi agrement *) (intre o si 1119)	100	100	0%
5. Scutere de apă	210	210	0%

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI AUTORIZAŢIILOR

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	Nivelurile practicate în anul 2016 Taxa, în lei	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Nivelurile aplicabile în anul 2017 Taxa, în lei	Procent de modificare 2017/2016 - % -
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m², inclusiv	5	între 5 – 6	5	0 %
b) Între 151 şi 250 m², inclusiv	6	între 6 – 7	6	0 %
c) Între 251 şi 500 m², inclusiv	8	între 7 – 9	8	0 %
d) Între 501 şi 750 m², inclusiv	10	între 9 – 12	10	0 %
e) Între 751 şi 1.000 m², inclusiv	12	între 12 – 14	12	0 %
f) Peste 1.000 m²	**14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²**	14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²	**14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depăşeşte 1.000 m²**	0%

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	Niveluri 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2017	Procent 2017/2016
	2 pentru fiecare m^2 afectat	**între 0 – 15 lei** pentru fiecare m^2 afectat	2 lei pentru fiecare m^2 afectat	0

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Niveluri 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2017	Procent 2017/2016
	7 lei pentru fiecare m^2 de suprafață ocupata de constructie	**între 0 – 8 lei** pentru fiecare m^2 de suprafață ocupată de construcție	7 lei pentru fiecare m^2 de suprafață ocupată de construcție	0 %

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Niveluri 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2017	Procent 2017/2016
	11 lei pentru fiecare racord	**între 0 – 13 lei** pentru fiecare racord	11 lei pentru fiecare racord	0 %

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Niveluri 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2017	Procent 2017/2016
	13 lei	**între 0 – 15 lei**	13 lei	0 %

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Niveluri 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2017	Procent 2017/2016
	8 lei	**între 0 – 9 lei**	8 lei	0 %

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Niveluri 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Niveluri 2017	Procent modificare 2017/2016
	17 lei	**între 0 – 20 lei**	17 lei	0 %

Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	Niveluri propuse prin legea 227/2015		
	Între 0 – 32 lei inclusiv		
	Niveluri practicate în anul 2016	**Niveluri aplicabile în anul 2017**	**Procent modificare 2017/2016**
Eliberare extras din documentații de urbanism .	28 lei pentru fiecare mp sau fractiune	28 lei pentru fiecare mp sau fractiune	0%

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător/carnet comercializare produse agricole)	Taxa practicată în 2016	Nivelurile propuse prin legea 227/2015	Taxa aplicabilă în 2017	Procent modificare 2017/2016
	60/13 lei	**între 0 – 80 lei**	**60/13 lei**	**0 %**

Taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publica

Pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Arges, comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 – restaurante(*) și în clasa 5540 - baruri(*), datorează taxe diferențiate, astfel:

STRUCTURA DE VÂNZARE	Taxa pentru eliberare/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică - lei -
- pentru structura de vanzare cu suprafata de pana la 10 mp	150
- pentru structura de vanzare cu suprafata intre 10 mp.si 100 mp	300
- pentru structura de vanzare cu suprafata intre 100 mp si200mp	500
-pentru structura de vanzare cu suprafata mai mare de 200 mp	1500

Taxa pentru viza anuală a autorizațiilor privind activitățile de alimentație publică, se plătește integral pentru tot anul în curs, anticipat eliberarii acestora.

Cererea pentru viza anuala, insotita de documentatia necesara se depune la Primaria Curtea de Arges pana la data de 31 ianuarie 2017 inclusiv, data dupa care se percep majorari de intarziere,iar in cazul autorizatiilor eliberate pentru activitati sezoniere majorarile de intarziere se percep incepand cu data de intai a lunii urmatoare inceperii activitatii.

Taxa pentru eliberarea/viza anuala a autorizatiei pentru desfasurarea activitatii de alimentatie publica nu se restituie chiar daca autorizatia a fost anulata sau suspendata, dupa caz.

Taxa pentru viza anuala nu se percepe in cazul in care pana la 31 ianuarie 2017 a solicitat suspendarea autorizatiei pe intregul an calendaristic.

Orice modificare/completare in autorizatia de functionare a unitatii de alimentatie publica va fi comunicata in termen de 15 zile compartimentului de specialitate al Primariei Curtea de Arges.

Funcționarea fără autorizația eliberată de Primarul Municipiului Curtea de Arges sau fără viza anuală a acesteia, pe raza administrativ-teritorială a municipiului Curtea de Arges , a oricărui exercițiu comercial a cărui activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 - restaurante(*) și în clasa 5540 – baruri(*), constituie contravenție și se sancționează cu amendă, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

CAPITOLUL VI – TAX ' PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOF E RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

A.Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate Art. 478 alin. (2)	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2016 lei/m^2 sau fracţiune de m^2	Niveluri propuse prin legea 227/2015 lei/m^2 sau fracţiune de m^2	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2017 lei/m^2 sau fracţiune de m^2	Procent modificar 2014/201: - % -
a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	20	între 0 şi 32, inclusiv	20	0 %
b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	20	între 0 şi 23, inclusiv	20	0 %
B. Taxa pentru servicii de reclama si publicitate Art. 477 alin.5	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	1%-3%	3% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate fara TVA	0%

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractiva	NIVELURILE PRACTICATE ÎN ANUL 2016	NIVEL ANUL 2017
a) în cazul videotecilor	0.2 lei/mp/zi	-
b) în cazul discotecilor	0.2 lei/mp/zi	-

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă -Art. 481	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL 2016	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2017
1. spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiţie sportivă internă sau internaţională	2%	2%
2. oricare alta manifestare artistica decat cele enumerate la punctul 1	5%	5%

CAP OLUL VIII – ALTE TAXE LOCALE

TAXE PENTRU UTILIZAREA TEMPORARA A LOCURILOR PUBLICE

Taxele achitate de persoanele fizice sau juridice care ocupa temporar locuri publice, altele decat cele din piete, targuri si oboare, precum si suprafete din fata magazinelor sau atelierelor de prestari servicii se datoreaza, dupa cum urmeaza:

Nr. crt..	Denumirea taxei	Nivel 2016 Lei	Nivel 2017 Lei
1.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii diverse (lei/mp/zi)	2,5	2,5
2.	Taxa pentru vanzari de produse sau prestari servicii cu ocazia manifestarilor prilejuite de « « Zilele Municipiului » » lei/mp/zi	0	8
3.	Taxa pentru parcuri de distractii (lei/mp/zi)	0,5	0,5
4.	Taxa pentru depozitarea de materiale si pentru organizare de santier (lei/mp/luna)	2	2
4.	Taxa pentru reclama sonora lei/zi	10	10
5	Taxa pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului sezonier stradal si pe terase .(lei/mp/luna)	25	25
6.	Pentru ocuparea domeniului public cu panouri de reclama si publicitate (lei/mp/luna)	22	22
7.	Taxa comert ambulant lei/zi	10	10
8.	Taxa pentru utilizarea Salii multifunctionale a Primariei (lei//ora)	100	100
9.	Taxa pentru utilizarea Salii Centrului Cultural G. Toparceanu (lei/ora)	150	150
10.	Taxe ocupare locuri publice cu copertine si garaje (lei/mp/luna) -pentru copertine deschise -pentru copertine inchise -pentru garaje	 0,8 1 1,2	 0.8 1 1.2

11.	**Taxe pentru inchirierea spatiilor alta destinatie decat cea de locuinta (lei/mp/luna) :**		
A.	Activitate de comert	25	25
B.	Taxa prestari servicii si productie -Zona A -Zona B	 4 3	 4 3
C.	Activitati culturale , invatamant , asistenta sociala, pensionari (lei/mp/luna)	2	2
D.	Cabinete medicale	4	4
E.	Activitati administrative sau profesionale -Zona A -Zona B	 5 4	 5 4
F.	Depozite independente pentru activitati comerciale si de productie -Zona A -Zona B	 2,5 2	 2,5 2
G.	Soproane sau depozite in aer liber	1	1
H.	Activitati de turism , agentii	11	11
I.	Activitati de birou	5	5
J.	Grupuri sanitare inclusiv cai acces	1	1
K.	Activitati nonprofit	1	1
L.	Activitati proiectare	3	3
M.	Cinematograf	1	1
N.	Curti aferente imobilelor inchiriate persoanelor juridice	0,5	0,5
O.	Taxa pentru utilizarea Salii de sport (lei/ora) - perioada octombrie – martie - perioada aprilie - septembrie	 100 60	 100 60
12.	**Taxe pentru utilizarea temporara a locurilor publice din piete, targuri si oboare (lei/mp/zi)**		
A.	Taxa pentru inchirierea meselor din piete catre persoane fizice si juridice (lei/masa/zi)		

	- inchiriere mese zilnic -inchiriere mese in sezon- 6 luni - inchiriere mese anual – 12 luni - inchiriere masa si vitrina frigorifica	8 8 6 10	8 8 6 10
B.	Taxa pentru inchirierea platourilor din piete: -persoane fizice -persoane juridice	3 3	3 3
C.	Taxa pentru inchirierea platourilor din targuri	3	3
D.	Taxa pentru comercializarea cerealelor in obor: -autoturisme -autocamioane -remorci -carute - masini utilitare - TIR	10 30 15 5 20 50	10 30 15 5 20 50
E.	Taxa pentru inchirierea platoului din targul anual: -activitati de comert -parcuri de distractii	2,5 1,5	2,5 1,5
F.	Taxa pentru inchiriere spatii depozitare (lei/mp/luna)	10	10
G.	Taxa pentru inchirierea spatiilor comerciale (lei/mp/luna)	30	30
H.	Taxa pentru prestarea de servicii (lei/buc./zi) -inchiriere cantare -inchiriere tavi plastic -inchiriere halate	5 0,5 1	5 0,5 1
I.	Taxa intrare WC public (lei/pers.)	1	1
J.	Taxa parcare comercianti si producatori (lei/zi)	5	5
K	Taxa pentru utilizarea containerelor metalice (lei/luna)	300	300
L.	Taxa de rezervare a meselor, altele decat cele inchiriate(lei/masa/zi)	3	3
M	Taxa pentru inchirierea temporara a platourilor, altele decat cele din piete si targuri(lei/mp/luna)	25	25

N.	Taxa concesionare loc de veci	100 lei/ 7 ani 300 lei/ 20 ani	100 lei/ 7 ani 300 lei/ 20 ani
O.	Taxa intretinere loc de veci	10 lei/an	10 lei/an
P.	Taxa insamantare artificiala a bovinelor	20 lei/cap	20 lei/cap
R.	Taxa eliberare certificat fiscal in aceeasi zi	10 lei	10 lei
S.	Taxa autorizatie taxi sau viza anuala a acesteia	180 lei/an/autovehicol	180 lei/an/autovehicol
T.	Taxa pentru schimbarea autorizatiei ca urmare a inlocuirii autovehiculului	100 lei/an/autovehicol	100 lei/an/autovehicol
U.	Taxa acces statie taxi	130 lei/an/autovehicol	130 lei/an/autovehicol
V.	Taxa inregistrare vehicule care nu sunt supuse inmatricularii	50 lei/an/vehicol	50 lei/an/vehicol
X.	Taxa intrare in municipiu pentru aprovizionare cu marfa (lei/zi/autovehicul)		
	- autoutilitare < 3.5 tone		
	- autoutilitare 3.5 to - 7.5 to		
	- camioane > 7.5 to		

ANEXA NR. 2

TAXE SPECIALE AFERENTE ACTIVITĂȚII DE EVIDENȚĂ A PERSOANELOR

– Serviciul Public Comunitar Local de Evidență a Persoanelor (S.P.C.L.E.P.) –

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2016	Taxe aplicabile în anul 2017	Procent modificare 2017/2016
1.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate	7 lei	7 lei	0 %
2.	Taxa privind contravaloarea cărții de identitate provizorii	1 leu	1 leu	0 %
3.	Taxa privind furnizarea de date cu caracter personal, în condițiile legii, pentru persoanele fizice / juridice.	1 leu/pers	1 leu/pers	0 %

ANEXA NR. 3

TAXE SPECIALE AFERENTE MUZEULUI MUNICIPAL

Nr. crt	Specificatie	Taxe practicate în anul 2016-lei	Taxe aplicabile în anul 2017-lei	Procent modificare 2017/2016
1.	Taxa vizitare - adulti - elevi , studenti	5 2	5 2	0 %
2.	Taxa de filmare	30	30	0 %
3.	Taxa de fotografiere – in incinta obiectivelor	5	5	0%
4.	Taxa ghidaj de specialitate - in limba romana (pentru fiecare grup) - in limba de circulatie internationala (pentru fiecare grup)	8 50	8 50	0 %
5.	Taxa inchiriere sala multifunctionala (lei/ ora)	50	50	0%
6	Taxa parcare (lei/ora) - autoturisme - autobuze	1 1.5 2	1 1.5 2	0%

ANEXA NR. 4 LA HCL NR.

SANCȚIUNI ȘI CONTRAVENȚII

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE

	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2017	Procent 2017/2016
1	**Art. 294 alin. 3) legea 571/2003** - Contravenția prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancționează cu amendă de la **70 de lei la 279 de lei**, iar cele de la **lit. b)-d)** cu amendă de la **279 de lei la 696 de lei.**	**Art. 493 alin 3) legea 227/2015** - Contravenția prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancționează cu amendă de la **70 de lei la 279 de lei**, iar cele de la alin 2 **lit. b)** cu amendă de la **279 de lei la 696 de lei.**	**0 %**
2	**Art. 294 alin. 4) legea 571/2003** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.	**Art. 493 alin 4) legea 227/2015** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **325 lei la 1.578 lei**.	**0 %**

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE

	NIVELURILE PRACTICATE IN ANUL 2016	NIVELURILE PROPUSE PRIN legea 227/2015. ȘI APLICABILE ÎN ANUL 2017	Procent 2017/2016
1	**Art. 294 alin. (6)** Contravenția prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancționează cu amendă de la **280 de lei** la **1.116 de lei,** iar cele de la **lit. b)-d)** cu amendă de **la 1.116 de lei la 2.784 de lei**.	**Art. 493 alin 3) si 5) legea 227/2015** Contravenția prevăzută la **alin. (2) lit. a)** se sancționează cu amendă de la **280 de lei** la **1.116 de lei,** iar cele de la **lit. b** cu amendă de **la 1.116 de lei la 2.784 de lei**.	**0 %**
	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **1.300 de lei la 6.312 de lei.**	**Art. 493 alin 4) si 5) legea 227/2015** Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la **1.300 de lei la 6.312 de lei.**	**0 %**

ANEXA NR. 5 LA HCL NR.

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU - LEGEA NR. 117/1999 PRIVIND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

	Extras din norma juridică	Nivelurile practicate in anul 2016	Nivelurile propuse pentru anul 2017	Procent modificare 2016/2015
		Taxa, în lei	**Taxa, în lei**	**-%-**
	CAPITOLUL I **Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanţe, Ministerul Justiţiei, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casaţie şi Justiţie şi de notarii publici, precum şi pentru alte servicii prestate de unele instituţii publice**			
1	Eliberarea de către organele administraţiei publice centrale şi locale, de alte autorităţi publice, precum şi de instituţii de stat, care, în exercitarea atribuţiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situaţii de fapt, a certificatelor, adeverinţelor şi a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situaţie, cu excepţia acelor acte pentru care se plăteşte o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	0	0 %
2	Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	x	x	x
	- pentru animale sub 2 ani	2	0	0 %
	- pentru animale peste 2 ani	2	0	0 %
3	Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietăţii asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:			
	- pentru animale sub 2 ani	2	0	0 %
	- pentru animale peste 2 ani	5	5	0 %
4	Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	2	0	0 %
5	Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale şi a altor certificate medicale folosite în justiţie	2	0	0 %
6	Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	0	0 %
7	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui şi a sexului	15	15	0 %

8	Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a sfacerii căsătoriei	2	0	0 %
9	Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române, a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	0	0 %
10	Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	0	0 %
11	Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	0	0 %

CAPITOLUL II
Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânătoare și de pescuit

1	Acte de identitate:			
	a) Preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, precum și inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei cetatenilor romani.	5	5	0 %
	b) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie	6	0	0 %
2	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânătoare	3	3	0%
3	Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit	2	0	0%

CAPITOLUL III
Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere

1	Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:			
	a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	6	6	0 %
	b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și TV	28	28	0 %
2	Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de trei ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	84	84	0 %

CAPITOLUL IV
Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe

1	Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:			
	a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	60	60	0 %
	b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145	145	0 %
2	Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9	9	0 %
3	Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	414	414	0 %

CAPITOLUL V
Taxă pentru furnizare date

1	Înregistrarea cererilor persoanelor fizice şi ju. ce privind furnizarea unor date din Registr naţional de evidenţă a persoanelor, precum şi din Registrul naţional de evidenţă a permiselor de conducere şi certificatelor de înmatriculare şi din registrele judeţene şi al municipiului Bucureşti de evidenţă a permiselor de conducere şi certificatelor de înmatriculare	5	**5**	**0 %**
CAPITOLUL VI **Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare**				
1	Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, cu excepţia celor pentru terenurile agricole şi forestiere - Potrivit prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea şi înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole şi forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr. 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea şi înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole şi forestiere se fac gratuit.	15	**15**	**0 %**

Anexa nr. 6 la HCL nr.

PROCEDURA DE ACORDARE A FACILITATILOR DE SCUTIRE LA PLATA A IMPOZITULUI /TAXEI PE CLADIRI SI TERENURI, DATORATE DE CONTRIBUABILII DE PE RAZA ADMINISTRATIV-TERITORIALA A MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

Categorii de beneficiari :

I.Proprietarii cladirilor care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectura sau arheologice, muzee sau case memoriale, beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art.1. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, solicitantul trebuie sa aiba calitatea de proprietar al cladirii clasata ca monument istoric, de arhitectura sau arheologic, muzeu sau casa memoriala.

Art.2 Scutirea se acorda pe baza documentelor justificative, valabile la 31.12.2016.

Art.3.Facilitatea fiscala prevazuta la art.1 se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) dovada privind clasarea ca monument istoric, eliberata de Directia Arhitect –Sef din cadrul Primariei Curtea de Arges ;

b) acreditare valabila ca muzeu sau casa memoriala, prin ordin al ministrului culturii si cultelor, potrivit procedurii reglementate de Criteriile şi Normele din 5 februarie 2007 de acreditare a muzeelor şi a colecţiilor publice, cuprinse in Ordinul nr. 2057/2007 al ministrului culturii si cultelor ;

c) declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice si nu se obţin venituri din închirierea acesteia. In situatia in care in cladire se desfasoara activitati economice, pentru suprafetele destinate acestor activitati se datoreaza impozit in conditiile art.458 din Legea 227/2015.

Art.4. Scutirea de la plata impozitului pe cladire, in conditiile art. 1 se acorda pe baza de cerere, care se depune la registratura Primariei Curtea de Arges, cel tarziu pana la data de 31.12.2016. Modelul de cerere este prevazut in anexa 1 la prezenta procedura.

II. Detinatorii cladirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de catre organizatii neguvernamentale si intreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri.

Art.1. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri, trebuie îndeplinite următoarele condiţii:
a) asociaţiile/fundaţiile îşi desfăşoară activitatea în condiţiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările şi completările ulterioare, ale Normelor metodologice de aplicare a acesteia cuprinse in H.G. 1024/2004 şi ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calităţii în domeniul serviciilor sociale, cu modificările şi completările ulterioare .
b) clădirea să fie proprietatea asociaţiei sau fundaţiei acreditată ca furnizor de servicii sociale;
c) asociaţia sau fundaţia să fie acreditată ca furnizor de servicii sociale;
d) în clădire să se desfăşoare exclusiv serviciile sociale pentru care asociaţia sau fundaţia a fost acreditată;
e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.
Art.2. Scutirea la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoţită de următoarele documente:
a) actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;
b) statutul asociaţiei sau fundaţiei;
c) certificatul de acreditare valabil ca furnizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei;
d) memoriu de activitate;
e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecţie, întocmit de inspectorii sociali;
Art.3. Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, asociaţia sau fundaţia care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri are obligaţia de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfăşurată în anul anterior, precum şi raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecţie, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.
Art.4. Nedepunerea documentelor prevăzute la art.(3) conduce la ridicarea scutirii acordate, începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele.
Art.5. Scutirea de la plata impozitului pe cladire se acorda pe baza de cerere, care se depune la registratura Primariei Curtea de Arges, cel tarziu pana la data de 31.12.2016. Modelul de cerere este prevazut in anexa 2 la prezenta procedura.

III. Pentru cladirile folosite ca domiciliu precum si pentru terenul aferent acestora aflat in proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevazute la art. 3, alin.(1) si art. 4, alin.(1) din Legea nr. 341/2004, cu modificarile si

completarile ulterioare, proprietarii sau coproprietarii beneficiaza de o reducere de 50% la plata impozitului/taxei pe cladiri si a impozitului pe teren.

Art.1 Reducerea de impozit se acordă pentru **cladirea folosita ca domiciliu** detinuta pe raza municipiului Curtea de Arges precum si pentru terenul aferent acesteia.

Art.2 Reducerea se aplică integral pentru bunul propriu iar in cazul imobilelor detinute in coproprietate facilitatea se acorda corespunzator cotei-parti detinute.

In situatia in care din actul de proprietate nu reies cotele-parti detinute de fiecare coproprietar, acestea sunt prezumate a fi egale.

Art.3 Facilitatea fiscala se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) cerere scrisa ; modelul de cerere este prevazut in anexa 3 ;

a) copie act de identitate ;

b) copie certificat de revoluţionar, emis potrivit prevederilor Legii nr.341/2004, cu modificarile si completarile ulterioare si Normelor Metodologice ale acesteia ;

c) declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice si nu se obţin venituri din închiriere; In situatia in care in cladire se desfasoara activitati economice, pentru suprafetele destinate acestor activitati se datoreaza impozit in conditiile art.458 din Legea 227/2015.

IV. Proprietarii sau coproprietarii cladirilor folosite cu destinatia de domiciliu ale caror venituri constau in exclusivitate din ajutor social beneficiaza de o scutire de 100% la plata impozitului/taxei pe cladiri

Art.1 Scutirea se acorda pentru cladirea utilizata ca domiciliu aflata pe raza municipiului Curtea de Arges precum si pentru terenul aferent acesteia.

Art.2 Scutirea se acorda doar in cazul in care solicitantul nu detine in proprietate mai multe cladiri ;

Art.3 In situatia in care imobilul pentru care se solicita scutirea de impozit este detinut in coproprietate, scutirea se acorda, in conditiile prezentei hotarari, doar persoanei care indeplineste conditiile , corespunzator cotei parti pe care o detine din imobil;

Art.4 Facilitatea fiscala se acorda in baza urmatoarelor documente :

a) cerere scrisa ; modelul de cerere este prevazut in anexa 4

b) copie C.I.;

c) declaraţie pe proprie răspundere din care sa rezulte faptul că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice, nu se obţin venituri din închirierea acesteia ;

d) adeverinta emisa de Serviciul Public de Asistenta Sociala care sa ateste faptul ca solicitantul este beneficiar de ajutor social.

V. Aplicarea procedurii

(1)Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilita conform prevederilor de mai sus se aplica incepand cu data de 1 ianuarie a anului urmator celui in care persoana depune documentele justificative.

(2)Pentru a beneficia de scutirea/reducerea la plata impozitului pe cladire si terenuri prevazute de prezenta procedura, solicitantul trebuie sa nu figureze in evidentele Primariei cu debite restante.

(3) In cazul in care contribuabilul beneficiaza de o esalonare la plata a debitelor, va beneficia de prezentele scutiri/reduceri, doar in cazul in care va renunta la cererea de acordare a esalonarii si va achita debitele in intregime.

(4) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligaţia de a aduce la cunoştinţa organului fiscal orice modificare a conditiilor de fapt si de drept care au dus la acordarea scutirii, intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire şi data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(5) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei
oricăror modificări ale situaţiei de fapt si juridice existente la data depunerii cererii.

(6) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

(7) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri şi teren are obligaţia ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoştinţa organului fiscal orice modificare a conditiilor de fapt si de drept care au dus la acordarea scutirii, intervenite faţă de situaţia existentă la data acordării scutirii.

(8) Înştiinţarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariţiei
oricăror modificări ale situaţiei existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(9) Neanunţarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.

VI. Anexele 1-4 fac parte din prezenta procedura.

Anexa 1 la procedura nr. I

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____
_____
reprezentat de
_____
in calitate de _____, identificat prin act identitate ___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in _____,
strada_____, nr._____,
bl._____, sc. _____, ap. _____,CNP / C.U.I. _____,
inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____, tel._____, avand in vedere prevederile HCL Curtea de Arges nr.100/2015, prin prezenta solicit scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa
_____
_____
____

La prezenta cerere anexez:

☐ aviz conform emis de Ministerul Culturii sau de Directa Judeteana de Cultura Arges ca respectiva cladire/teren aflata in proprietatea sa este clasata ca monument istoric sau extras din lista monumentelor istorice ;

☐ acreditare valabila ca muzeu sau casa memoriala ;

☐* in cazul in care se desfasoara activitati economice, se va depune si contractul care atesta suprafata in care se desfasoara activitati economice, daca este cazul.

Data _____ Semnătura,

Anexa 2 la procedura nr.II

CATRE

PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____

_____

reprezentat de

_____

in calitate de _____, identificat prin act identitate ___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in _____,

strada_____, nr._____,

bl._____, sc. _____, ap. _____,CNP / C.U.I. _____,

inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____, tel._____, avand in vedere prevederile HCL Curtea de Arges nr.100/2015, prin prezenta solicit scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa

_____

_____

____

La prezenta cerere anexez:

☐ actul de înfiinţare al asociaţiei sau fundaţiei;

☐ statutul asociaţiei/fundaţiei;

☐ certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al asociaţiei sau fundaţiei;

☐ memoriu de activitate;

☐ raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecţie, întocmit de inspectorii sociali;

Data _____ Semnătura,

Anexa la procedura 3 nr.III

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____
_____
reprezentat de
_____
in calitate de _____, identificat prin act identitate ___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in _____,
strada_____, nr._____,
bl._____, sc. _____, ap. _____, CNP / C.U.I. _____,
inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr. _____, tel._____, avand in vedere prevederile HCL Curtea de Arges nr.100/2015, prin prezenta solicit scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa
_____
_____
____

La prezenta cerere anexez:

☐ act de identitate soţ/soţie;

☐ certificat de revoluţionar valabil ;

☐ declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;

☐* in cazul in care se desfasoara activitati economice, se va depune si contractul care atesta suprafata in care se desfasoara activitati economice, daca este cazul.

Data _____ Semnătura,

Anexa 4 la procedura nr.IV

CATRE
PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES
SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE LOCALE

Subsemnatul/Subscrisa_____
_____
reprezentat de
_____
in calitate de _____, identificat prin act identitate
___, seria ____, nr. _____, cu domiciliul / sediul in
_____,
strada_____, nr._____,
bl._____, sc. _____, ap. _____,CNP / C.U.I. _____,
inregistrata la Oficiul pentru Registrul Comertului Arges sub nr.
_____, tel._____, avand in vedere
prevederile HCL Curtea de Arges nr.100/2015, prin prezenta solicit scutirea /reducerea impozitelor sau taxelor locale pentru imobilul situat la adresa
_____
_____
La prezenta cerere anexez:

☐ dovada faptului ca acea cladire pentru care se solicita scutirea de impozit are destinatia de domiciliu. ex :copie C.I. si contract de utilitati ;

_____

☐ adeverinta emisa de Serviciul Public de Asistenta Sociala care sa dovedeasca ca beneficiaza de ajutor social .

☐ declaraţie pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfăşoara activităţi economice, nu se obţin venituri din închiriere;

Data _____ Semnătura,