284

Anexa nr. 1B

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] .PURCOI DUMITRU....., CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea [redacted], str. [redacted] nr. ....., bl. [redacted] sc. [redacted], et. [redacted] ap. [redacted] judeţul/sectorul [redacted], codul poştal .115300., e-mail ....., tel. [redacted], vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de ...0,0543.. (ha), reprezentând cota parte .....1/1....., la preţul de (*) .1.000 € (5000)..... (lei). cinci mii lei

[1]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.

Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: Pretul a fost achitat integral, în avans, la data Promisiunii de vânzare - cumpărare Nr. 777 din data de 12.02.2015, autentificata de notarul public Duinea Florian.

[2]Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	CURTEA DE ARGEŞ ARGEŞ	0,0543ha	1/1	85090	85090			FANEŢE	
Verificat primărie[4]									

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |X|

[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
PUREOI DUMITRU
(numele şi prenumele în clar)

Semnătura
[redacted]

L.S.

Data 10.09.2026

NOTE:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informaţiile.

Anexa nr. 1C

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempţiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferinţă

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 284/10.09.2026 depusa de domnul PURCOI DUMITRU, în calitate de vânzător, pe baza evidenţelor deţinute la nivelul primăriilor şi a informaţiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificaţi următorii preemptori:
|X| preemptori de rang I: coproprietarii, soţii, rudele până la gradul al treilea şi afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Purcoi Sebastian	[redacted]
2.	Purcoi Alina	[redacted]
3.	Purcoi Cristina	[redacted]
4.	Purcoi Razvan	[redacted]
5.	Purcoi Marian Alexandru	[redacted]

|_| preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii.

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu

	persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	
1.	-	-

|_| preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	Negru Luminita Ioana	[redacted]
2.	Most. Sabie Marin (Sabie Ion)	

|_| preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.	-	

|_| preemptori de rang V: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice "Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.	-	

|_| preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele şi prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.	-	

|_| preemptori de rang VII: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociaţilor şi altor entităţi fără personalitate juridică, precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerţului	Adresă de domiciliu/reşedinţă/sediu
1.	-	
2.	-	

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

Data 10.09.2026

NOTĂ: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă **Most. SABIE MARIN (SABIE ION),** CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor grad III , având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: [redacted] codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU**,** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85090, nr. carte funciară 85090 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges.

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

Data 10.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă doamnei **NEGRU LUMINITA IOANA**, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor grad III , având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: [redacted] judeţul/sectorulArges, codul poştal ....., e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare nr. **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85090, nr. carte funciară 85090 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges.

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi p[redacted]nătura)
[redacted]

Data 10.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă domnului **PURCOI MARIAN ALEXANDRU**, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor **grad I** ,având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: Mun. [redacted], codul poştal, e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU**,** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.

[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi prenumele/semnătura)

[redacted]

Data 10.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă domnului **PURCOI RAZVAN**, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor **grad I** ,având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: [redacted], codul poştal, e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi [redacted] semnătura)

Data 10.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă doamnei **PURCOI CRISTINA**, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor **grad I** ,având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: [redacted] , codul poştal, e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85090, nr. carte funciară 85090 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
L.S.
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

Data 10.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă doamnei **PURCOI ALINA**, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor **grad I** ,având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: [redacted], codul poştal, e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85090, nr. carte funciară 85090 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

Data 10.09.202[redacted]

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.

Anexa nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judeţul (*) ARGES	Registrul de evidenţă
Unitatea administrativ-teritorială (*) Municipiul Curtea de Arges	Nr. 284 din 10.09.2026 (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoştinţă domnului **PURCOI SEBASTIAN**, CNP/CIF ..... (*), nr. de înregistrare ..... (**), în calitate de preemptor **grad I** ,având domiciliul/reşedinţa/sediul social/secundar în: [redacted], codul poştal, e-mail ....., tel. ....., Oferta de vânzare **nr. 284 din data de 10.09.2026**, depusă de domnul PURCOI DUMITRU, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0,0543 (ha), reprezentând cota-parte 1/1, nr. cadastral 85090, nr. carte funciară 85090 nr. tarla ....., nr. parcelă ....., categoria de folosinţă fanete, la preţul de 5000 lei, afişată la sediul/site-ul primariacurteadearges.ro, al Primăriei municipiului Curtea de Arges, judeţul Arges

PRIMAR
Constantin Panturescu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

SECRETAR PRIMARIE
Isabel-Janina Zarioiu
(numele şi prenumele/semnătura)
[redacted]

Data 10.09.2026

NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerţului sau cu numărul din Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menţionat în lista preemptorilor.