

**HOTĂRÂRE nr. 151 / 2023
privind aprobarea vânzării terenului din strada Valea Iaşului nr. 13, înscris în C.F. nr. 89730,
aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeş**

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeş, judeţul Argeş, întrunit în şedinţă ordinară.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 35018/21.11.2023;
 - Raportul de specialitate nr. 35019/21.11.2023;
 - Raportul de evaluare nr. 46/25.05.2023, înregistrat la Primaria Municipiului Curtea de Argeş sub nr. 21173/11.07.2023, întocmit de evaluatorul autorizat Popescu Cristian-Membru titular ANEVAR;
 - Contractul de concesiune nr. 391/2007 încheiat în baza H.C.L. nr. 128/2006;
 - Prevederile art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b), art. 363 alin. (6), art. 364 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - Avizul Comisiei economice şi cel al Comisiei juridice, de disciplină şi ordine publică;
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. 2 şi ale art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1: Se însuşeşte Raportul de evaluare nr. 46/25.05.2023, înregistrat la Primaria Municipiului Curtea de Argeş sub nr. 21173/11.07.2023, întocmit de evaluatorul autorizat Popescu Cristian-Membru titular ANEVAR, prezentat în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. Suma rezultată este de 2970 lei, echivalentul a 599 euro la cursul de schimb de 4,9624 lei/euro folosit de evaluator la data efectuării evaluării, stabilită în baza raportului de evaluare al terenului în suprafaţă de 21 m.p. din strada Valea Iaşului nr. 13, înscris în C.F. nr. 89730 Curtea de Argeş, aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeş, cu numărul de inventar 1005721.

Art. 2: (1) Se aprobă vânzarea cu exercitarea dreptului de preemţiune, a terenului în suprafaţă de 21 m.p. înscris în C.F. nr. 89730 Curtea de Argeş, aparținând domeniului privat al municipiului Curtea de Argeş, către actualul concesionar S.C. Amob Plus S.R.L. în calitate de proprietar al construcţiei existente pe acest amplasament, la preţul rezultat din raportul de evaluare.

(2) Toate cheltuielile ocazionate cu vânzarea terenului vor fi suportate de cumpărător.

Art. 3: Inventarul bunurilor care aparţin domeniului privat al municipiului Curtea de Argeş, se va modifica în mod corespunzător.

Art. 4: Se împuterniceşte Primarul Municipiului Curtea de Argeş să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Preşedinte de şedinţă
RĂDUŢU-BABEŢ ANA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU