

**HOTĂRÂRE nr. 39 / 2023  
privind aprobarea închirierii suprafețelor pășunabile aferente pășunilor colinare  
Noaptes și trupurilor de pășune Bușaga 1 și Bușaga 2**

Consiliul Local al Municipiului Curtea de Argeș;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 5535/20.02.2023;

-Raportul de specialitate nr. 5547/20.02.2023;

-Prevederile Legii nr. 32/2019 a zootehniei, cu modificările ulterioare;

-Prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

-Ordonanța Guvernului nr. 42/2004 privind organizarea activității veterinare, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

-Prevederile O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

-Ordinul ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

-Ordinul ministrului Agriculturii, Alimentației și Pădurilor și al ministrului Administrației Publice nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, modificat și completat prin Ordinul nr. 541/2009 pentru modificarea și completarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

-Amenajamentul pastoral al pajiștilor de pe raza municipiului Curtea de Argeș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/2018;

-Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 355/2022 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arendei pe anul 2023.

-Avizul Comisiei economice, Comisiei de urbanism amenajarea teritoriului și protecția mediului și cel al Comisiei juridice, de disciplină și ordine publică.

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. a, art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administra

**Hotărâște :**

**Art. 1:** Se aprobă închirierea prin licitație publică a suprafețelor pășunabile aferente următoarelor pășuni colinare:

a).**PĂȘUNEA COLINARĂ NOAPTEȘ**, nr. cadastral 82618, Carte Funciară nr. 82618, situată în municipiului Curtea de Argeș, cu o suprafață totală de 75,7936 ha, din care **39,78 ha** reprezintă suprafața pășunabilă. Pășunea colinară Noaptes formează un singur trup, cuprins între vecinătățile: N: Ocolul Silvic Curtea de Argeș; V: Domeniul public Curtea de Argeș; S și E: proprietăți particulare.

b).**PĂȘUNEA COLINARĂ BUȘAGA - trupul 1**, nr. cadastral 82617, Carte Funciară nr. 82617, situată în municipiului Curtea de Argeș, în suprafața totală de 36,2642 ha din care **15,60 ha** reprezintă suprafața pășunabilă. Pășunea colinară Noaptes – trupul 1 are vecinătățile: N: Valea Bușaga și strada Bușaga; S și V: Ocolul Silvic Curtea de Argeș; E: proprietăți particulare.

c).**PĂȘUNEA COLINARĂ BUȘAGA - trupul 2**, nr. cadastral 82619, Carte Funciară nr. 82619, situată în municipiului Curtea de Argeș, în suprafața totală de 0,5812 ha din care **0,53 ha** reprezintă suprafața pășunabilă. Pășunea colinară Noaptes – trupul 2 are vecinătățile: N și V: Ocolul Silvic Curtea de Argeș; E: proprietăți particulare.

**Art. 2:** Închirierea pășunilor se face în vederea realizării pășunatului bovinelor, ovinelor, caprinelor.

**Art. 3:** Prețul de pornire a licitației, chiria minimă/pășune/an (lei), pentru fiecare pășune este următorul:

- a). **Pășunea Noaptes** (suprafața pășunabilă (ha) 39,78) - 9773,94 lei;
- b). **Pășunea Bușaga trupul1** (suprafața pășunabilă (ha) 15,60) - 3832,92 lei;
- c). **Pășunea Bușaga trupul 2** (suprafața pășunabilă (ha) 0,53) - 130,22 lei.

**Art. 4:** Durata închirierii este de 7 ani începând cu data semnării contractului.

**Art. 5:** Se aprobă Documentația de atribuire (Caiet de sarcini, Fișa de date a procedurii, Contractul cadru de închiriere), prezentată în Anexele de la nr. 1 la nr. 3 la prezenta hotărâre.

**Art. 6:** Prețul pentru obținerea Documentației de atribuire se stabilește în cuantum de 30 lei.

**Art. 7:** Taxa de participare la licitație este de 100 lei pentru fiecare pășune.

**Art. 8:** Garanția de participare la licitație este stabilită în cuantum de 20% din valoarea minimă a chiriei anuale a fiecărei pășuni pentru care s-a depus oferta.

**Art. 9:** Se împuternicește primarul Municipiului Curtea de Argeș să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică și să semneze contractele de închiriere pentru pășunile colinare prevăzute la art. 1.

**Art. 10:** Anexa nr. 1 – Caiet de sarcini, Anexa nr. 2 – Fișa de date a procedurii, Anexa nr. 3 - Contractul cadru de închiriere, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Președinte de ședință**  
STANCU ALEXANDRA-LOREDANA

Contrasemnează pentru legalitate  
**Secretar general al municipiului**  
ISABEL JANINA ZARIOIU