

HOTĂRÂRE nr. 134 / 2022

**privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent pentru
introducere în intravilan și reglementări urbanistice a suprafeței de 4016,00 mp, în vederea
realizării investiției "Construire locuință unifamilială P+1E+M, anexă gospodărească P (magazie),
bazin betonat vidanjabil, împrejmuire și sistematizare teren", Județul Argeș,
municipiul Curtea de Argeș, punct "Tarla 58"**

Consiliul local al municipiului Curtea de Argeș;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 29716/06.10.2022;

-Raportul de specialitate nr. 29702/06.10.2022;

-Avizul nr. 04/28511/03.10.2022 al Direcției Arhitect Șef, Punctul de vedere tehnic nr. 29686 / 06.10.2022 precum și Raportul informării și consultării publicului nr. 23163/09.08.2022;

-Prevederilor art. 47¹, art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare

-Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

-Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-Avizul Comisiei de urbanism, amenajare a teritoriului și protecția mediului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. 3 lit. e și art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent, pentru introducere în intravilan și reglementări urbanistice a suprafeței de 4016,00 mp, în vederea realizării investiției "Construire locuință unifamilială P+1E+M, anexă gospodărească P (magazie), bazin betonat vidanjabil, împrejmuire și sistematizare teren", Județul Argeș, municipiul Curtea de Argeș, punct "Tarla 58", din parcela în suprafața de 6925,00 m.p., înscrisă în Cartea Funciară Curtea de Argeș cu nr. 82426, conform proiectului prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pe o durată de 36 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
ȘTEFAN DUMITRACHE

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU