

HOTĂRÂRE nr. 107 / 2022
privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent pentru schimbare destinație și reglementări urbanistice în vederea realizării investiției "AMENAJARE PĂSTRĂVĂRIE", situată în Pct. "Valea Danului", Municipiul Curtea de Arges, Județul Arges

Consiliul local al municipiului Curtea de Arges;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 21168/ 19.07.2022;

-Raportul de specialitate nr. 21205 / 20.07.2022;

-Avizul nr. 3/8944/ 30.03.2022 al Arhitectului Șef, precum și Punctul de vedere tehnic nr. 18283 / 22.06.2022 al Direcției Arhitect-Sef;

-Prevederilor art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) și pct. 14 din Anexa nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

-Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-Avizul Comisiei de urbanism, amenajare a teritoriului și protecția mediului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2 lit. c, alin. 6 lit. c și art. 139 alin. 3 lit. e, coroborate cu art.196, alin. 1 lit. a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent pentru schimbare destinație și reglementări urbanistice în vederea realizării investiției „AMENAJARE PĂSTRĂVĂRIE” situată în Pct. "Valea Danului", Municipiul Curtea de Arges, județul Arges, în suprafața de 2831,00 mp, numere de Carte Funciara/numere Cadastrale 87980 și 87981, rezultate din dezmembrarea imobilului cu număr Carte Funciara/număr Cadastral 81089, conform Anexele nr. 1 și 2 ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pe o durată de 36 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
ȘTEFAN DUMITRACHE

Contrasemnează
Secretar general al municipiului
ISABEL JANINA ZARIOIU