

HOTĂRÂRE nr. 36 / 2022

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent pentru introducerea în intravilan și reglementări urbanistice în vederea realizării investiției "CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+P+M ȘI UTILITĂȚI" situat în Județul Argeș, Municipiul Curtea de Argeș, Pct. "Șipot"

Consiliul local al municipiului Curtea de Argeș;

Având în vedere:

-Referatul de aprobare nr. 5162/ 15.02.2022;

-Raportul de specialitate nr. 5151/15.02.2022;

-Avizul nr. 2/5140/15.02.2022 al Direcției Arhitect Șef, precum și Punctul de vedere tehnic nr. 5135 / 15.02.2022;

-Prevederilor art. 56 alin. (4), alin. (6), alin. (7) și pct. 14 din Anexa nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare

-Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

-Avizul Comisiei de urbanism, amenajare a teritoriului și protecția mediului;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) și art. 139 alin. 3 lit. e, coroborat cu art.196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism aferent, pentru introducerea în intravilan și reglementări urbanistice în vederea realizării investiției „CONSTRUIRE LOCUINȚĂ Sp+P+M ȘI UTILITĂȚI” Pct. "Șipot", Curtea de Argeș, județul Argeș, pe parcela în suprafața de 1685,00 m.p., înscrisă în Cartea Funciară Curtea de Argeș cu nr. 88240, conform proiectului prezentat în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă perioada de valabilitate a Planului Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism pe o durată de 24 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Președinte de ședință
RĂDUȚU-BABEȚ ANA

Contrasemnează
Secretar general U.A.T.
ISABEL JANINA ZARIOIU